ارزش آفرینان قلک

برنامه کسب و کار تامین مالی جمعی

(تأمین سرمایه در گردش جهت تامین نهاده های دامی علوفه ای)

متقاضی : شرکت کشت و صنعت سبز غزال

عامل : شرکت ارزش آفرینان قلک

نهاد مالی : شرکت سبدگردان قلک

تاریخ گزارش : آبان ۱۴۰۵

فهرست مطالب

فصل اول– بررسی کلیات شرکت ۳

۱–۱ اطلاعلات ثبتی متقاضی ۳

۱–۲ اطلاعات هیئت مدیره و سهامداران متقاضی ۴

۱–۳ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی ۶

۱–۴ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره ۷

۱–۵ مجوزات و گواهینامه ها ۸

۱–۶ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی ۸

فصل دوم– بررسی کلیات طرح ۹

فصل سوم– بررسی مالی طرح ۱۴

۳–۱ خلاصه صورت های مالی ۱۴

۳–۲ نسبت های مالی ۱۵

۳–۳ سوابق فروش محصول طرح ۱۵

۳–۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد ۱۶

۳–۵ برنامه هزینه کرد طرح ۱۶

۳–۶ جدول سود و زیان طرح ۱۷

۳–۷ جدول شرایط انتشار گواهی مشارکت ۱۸

فصل چهارم– بررسی ریسکهای طرح ۲۱

فصل پنجم–معرفی عامل ۲۳

پیوست ها ۲۴

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

شرکت سبدگردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۷۷۹۰۵

شرکت کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

ارزش آفرینان قلک شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

فصل اول– بررسی کلیات شرکت

۱–۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

جدول ۱ - اطلاعات ثبتی متقاضی

اطلاعات شرکت متقاضی			
نام شرکت	کشت و صنعت سبز غزال	محل ثبت	اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران
نوع شرکت	سهامی خاص	تاریخ تاسیس	۱۳۹۵/۰۶/۲۸
شماره ثبت	۵۰۰۵۴۸	کد اقتصادی	۱۴۰۰۶۲۸۰۰۳۹
شناسه ملی	۱۴[redacted]	کد بورسی شرکت	
مدیرعامل	حسین معصومی	تلفن شرکت	۰۹۱۲۵۷۲۸۹۷۴
نوع دانش بنیانی	-		
سرمایه ثبتی فعلی	۳،۸۸۶،۰۰۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال		
موضوع فعالیت	کشاورزی و دامپروری		
آدرس شرکت	استان مرکزی، شهرستان زرندیه، حکیم آباد، روستای حکیم آباد		
آدرس وبسایت	-		
آدس ایمیل	-		
کد پستی	۳۷۷۹۱۶۶۰۰۴		

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

۲-۱ اطلاعات هیئت مدیره و سهامداران متقاضی

جدول ۲ - اطلاعات اعضای هیئت مدیره

سمت	نام و نام خانوادگی (کد ملی)	تاریخ ماموریت	آخرین مدرک تحصیلی	وضعیت سوء پیشینه	نماینده حقوقی	شرکت/شناسه ملی
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	حسین معصومی ۰۰۵۲۶۱۶۶۲۹	تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۱۴	لیسانس	عدم سوء پیشینه	بله	غلات صنعت غزال ۱۴۰۱۱۵۸۶۶۳۷
نایب رییس هیئت مدیره	مجتبی نجفی ۱۶۵۲۰۰۰۰۱۸	تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۱۴	فوق لیسانس	عدم سوء پیشینه	بله	طبیعت سبز پارس کهن ۱۴۰۰۳۱۳۴۲۶۵
رییس هیئت مدیره	سعید صالحی ۵۷۵۹۲۰۰۰۸۲۰	تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۱۴	لیسانس	عدم سوء پیشینه	بله	توسعه کشاورزی و دام و طیور غزال ۱۴۰۰۹۷۵۹۴۵۰

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)
ارزش آفرینان قلک سهامی خاص شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰	شرکت سبدگردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۲۹۰۵	کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

جدول ۳ - اطلاعات سهامداران

نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	نوع سهامدار	شماره ملی/شناسه ملی
توسعه کشاورزی و دام و طیور غزال	۵۴٪	۲۰۸۰۶۲۹۷۰	حقوقی	۱۴۰۰۹۷۵۹۴۵۰
طبیعت سبز پارس کهن	۲۰٪	۷۸۹۳۴۳۹۵	حقوقی	۱۴۰۰۳۱۳۴۲۶۵
غلات صنعت غزال	۸٪	۳۰۷۶۴۱۷۵	حقوقی	۱۴۰۱۱۵۸۶۶۳۷
توسعه غلات افق	۸٪	۳۰۷۶۴۱۷۵	حقوقی	۱۴۰۱۱۵۴۹۰۶۱
حامی کشاورز وطن	۵٪	۲۱۰۴۹۱۷۲	حقوقی	۱۴۰۰۹۷۲۷۵۶۶
سالم خوراک افق	۵٪	۱۹۰۲۵۲۱۳	حقوقی	۱۴۰۱۰۸۹۰۳۹۵

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سید گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

۳-۱ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول۴ - خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات
موضوع فعالیت شرکت طبق صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ به ارائه خدمات فنی و مهندسی و مشاوره شامل: طراحی، نظارت، مدیریت و اجرای پروژه های صنعتی، کشاورزی، ساختمانی، عمرانی و زیربنایی، فعالیت در بخش کشاورزی شامل کشت انواع محصولات پرورش دام و طیور و شیلات، ایجاد صنایع تبدیلی و بسته بندی محصولات کشاورزی طراحی و نظارت فنی بر اجرای پروژه های تولیدی، صنعتی، کشاورزی و اجرای طرح های مطالعاتی در زمینه های تولیدی، صنعتی و مدیریتی صادرات و واردات کالاهای مجاز در زمینه های مختلف و انجام هرگونه فعالیت های مجاز تجاری و بازرگانی در داخل و خارج از کشور ایجاد مجتمع های کشت و صنعت، واحدهای دامپروری، پرورش طیور، ایجاد صنایع جانبی کشاورزی، دامپروری، پرورش طیور و نیز ایجاد واحدهای تولیدی و تبدیل فرآورده های کشاورزی و دامپروری،طیور و آبزیان اخذ و اعطای نمایندگی های داخلی و خارجی از شرکتها، موسسات، تولید کنندگان و فروشندگان داخلی و خارجی در زمینه های مختلف همچنین تهیه و تولید غذا، برگزاری نمایشگاه و یا شرکت در نمایشگاه های داخلی و بین المللی و ایجاد دفاتر نمایندگی در داخل و خارج از کشور اخذ وام و سایر تسهیلات از منابع بانکی و دیگر موسسات مالی و اعتباری و اشخاص حقیقی و حقوقی سرمایه گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت ها و موسسات تعاونی و یا خصوصی پشتیبانی، علمی، آموزشی، صنعتی، کشاورزی، تجهیزاتی، تهیه تجهیزات و ابزارآلات و لوازم مورد نیاز شرکت از مبادی داخلی و خارجی و آموزش و انتقال تکنولوژی و دانش فنی مورد نیاز -سرمایه گذاری در طرح های توسعه ای ایجاد واحد مرغداری و دامداری و مرغداری گوشتی و مرغداری مادر و تخم گذار- تولید مکمل های خوراکی و افزودنی های دام و طیور و آبزیان کشت و صنعت صنایع غذایی ، لبنیات ، بسته بندی و تولیدات دامی و طیور و آبزیان ، انجام کلیه امور کشاورزی اعم از زراعت و باغبانی مسائل مربوط به گاوداری ها و دامپروری ها و مرغداری های صنعتی و سنتی اقدامات اصلاح نژادی، تهیه و توزیع کنسانتره و نهاده های دامی و طیور، مکانیزاسیون کلیه امور کشاورزی و واحدهای مربوط به دام و طیور پرورش و تولید و توزیع انواع دام و انواع طیور و پرندگان، فرآورده های فرعی آن ها، تهیه و اجرای طرح های دامپروری و کشاورزی و واردات دام زنده و فرآورده های خام دامی، نهاده های خوراک دام، سم و واکسن و داروی دامی و تجهیزات مرتبط پس از اخذ مجوزهای لازم به مدت‌نامحدود واردات مواد اولیه دارویی، داروهای آماده مصرف، واکسن، مکمل ها و افزودنی های غذایی و دارویی، مواد بیولوژیک ، ماشین آلات، تجهیزات و کیت های پزشکی تغییر یافت و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسید و متعاقب آن مفاد ماده ۲ اساسنامه شرکت تغییر یافت.

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵

۴-۱ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۵ - گزارش وضعیت اعتباری متقاضی

شرکت متقاضی	
سابقه منفی	ندارد
خلاصه قراردادهای اصلی (ریال)	۸,۰۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	بدهی غیرجاری: ندارد
خلاصه ضمانت نامه ها (برات،تعهد پرداخت و ...)	۱,۰۶۷,۹۷۰,۱۷۹,۷۰۰
چک برگشتی	ندارد

جدول ۶ - گزارش وضعیت اعتباری متقاضی

	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	نایب رئیس هیئت مدیره	رییس هیئت مدیره
	حسین معصومی	مجتبی نجفی	سعید صالحی
هیئت مدیره متقاضی (برای تمام اعضای هییت مدیره در ستون های مجزا ثبت شود)	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات (مبالغ به ریال)		
	بدهی سررسید نشده: ۵,۴۱۹,۳۴۹,۸۸۸	بدهی سررسید نشده: ۱۲,۸۸۶,۹۰۸,۷۶۸	بدهی سررسید نشده: ۷,۰۹۲,۹۰۲,۶۹۳
	بدهی سررسید شده: ۰	بدهی سررسید شده: ۰	بدهی سررسید شده: ۰
	چک برگشتی: ندارد	چک برگشتی: ندارد	چک برگشتی: ندارد

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)
	سبدگردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵	کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal
ارزش آفرینان قلک شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰		

۵-۱ مجوزات و گواهینامه ها

جدول۷ - لیست مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادر کننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	مجوز پروانه بهره برداری بهداشتی دام صنعتی و نیمه صنعتی	سازمان نظام دام پزشکی استان مرکزی	۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۴سال
۲	بهره برداری دام صنعتی	سازمان نظام مهندس استان مرکزی	۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۴ سال

تصاویر مجوزات و گواهینامه های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

۶-۱ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی

جدول۸ – سوابق استفاده از تامین مالی جمعی

ردیف	طرح	مبلغ(ریال)	عامل	تاریخ شروع جمع آوری وجوه
۱	تامین سرمایه در گردش جهت خرید خوراک دام (سیلو ذرت)	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	قلک کراد	۱۴۰۵/۰۶/۲۳
۲	تامین سرمایه در گردش جهت خرید خوراک دام (سیلو ذرت)	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	قلک کراد	۱۴۰۵/۰۷/۲۲

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

فصل دوم- بررسی کلیات طرح

جدول ۹ - بررسی کلیات طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام شرکت	کشت و صنعت سبز غزال
نام طرح	تأمین سرمایه در گردش جهت تامین نهاده های دامی علوفه ای
نماد طرح	
هدف از اجرای طرح	تأمین سرمایه در گردش جهت تامین نهاده های دامی علوفه ای
سرمایه مورد نیاز	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	یک ساله
نوع طرح	شناور
حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت طرح	٪۶۰ معادل ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مدت فراخوان جمع‌آوری وجوه	۳۰روز
سود پیش بینی شده مشارکت اسمی	٪۴۷ سالیانه
معیار محاسبه سود	درصدی از درآمد شرکت در بخش فروش شیر خام
نحوه تقسیم سود	هر ۳ ماه یکبار (هر ۳ ماه یکبار ٪۱۱.۷۵ از سود واریز میگردد)
زمان اولین بازپرداخت سود	۳ ماه پس از آغاز اجرای طرح و در پایان ماه سوم
نحوه تقسیم اصل سرمایه	به صورت یکجا و در پایان مدت زمان طرح
قیمت هر گواهی شراکت	۱،۰۰۰ ریال

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

تعداد کل گواهی شراکت	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال
حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	۱۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال
حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
تضامین و وثایق	ضمانت نامه تعهد پرداخت از بانک اقتصاد نوین
متعهد پذیره‌نویس	ندارد
بازارگردان	ندارد
حسابرس طرح	موسسه حسابرسی رازدار
گزارش طرح	گزارش پیشرفت دوره ای هر سه ماه یکبار و گزارش حسابرسی شده پایان دوره طرح

اطلاعات فنی و بازار طرح

حوزه فعالیت طرح	تأمین نهاده های دامی
نام محصول	نهاده های دامی علوفه ای(یونجه)
کاربرد محصول	خوراک پایه ی دام های پر تولید، منبع پروتئین، کلسیم و فیبر با قابلیت هضم بالا
مشتریان هدف	دامداری‌های بزرگ و صنعتی :که نیاز به تأمین منظم و حجیم خوراک دام دارند.
رقبا	رقبای مستقیم (تأمین‌کنندگان و توزیع‌کنندگان بزرگ): این گروه شامل شرکت‌های بازرگانی بزرگ و توزیع‌کنندگان عمده نهاده‌های دامی هستند که در سطح کلان بازار فعالیت می‌کنند.

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

ارزش آفرینان قلک
شماره ثبت ۶۴۰۲۱۱

سبد گردان قلک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵

کشت و صنعت سبز غزال
(سهامی خاص)
Kesht & Sanat Sabz Ghazal

مزایای رقابتی	تأمین در زمان بحران :شرکت با خرید در فصل برداشت (زمانی که عرضه حداکثری و قیمت در پایین‌ترین سطح است)، امنیت تأمین را در فصول کمبود فراهم می‌کند . کیفیت و تازگی :تمرکز بر خرید از مزارع با کیفیت و فرآوری سریع جهت حفظ رطوبت و ارزش تغذیه‌ای محصول .
نقاط قوت	توانایی خرید عمده و ایجاد حاشیه سود بالا.
نقاط ضعف	حساسیت بالای محصول به شرایط محیطی و رطوبت. نیاز به تجهیزات حمل و نقل و انبارداری. ریسک فساد کالا در صورت مدیریت نادرست لجستیک.
فرصت‌ها	امکان عقد قراردادهای بلندمدت با واحدهای صنعتی.
تهدیدها	نوسانات شدید قیمت محصولات کشاورزی در بازار. تغییرات اقلیمی که بر کیفیت برداشت محصول تأثیر می‌گذارد. افزایش هزینه‌های سوخت و حمل و نقل (لجستیک).

درصورتی که بازدهی سرمایه گذاری طرح بیشتر از میزان مشخص شده باشد مبلغ مازاد، به صورت ۹۹.۹ ٪ برای شرکت متقاضی و ۰.۱ ٪ برای سرمایه گذاران تقسیم خواهد شد.

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)
ارزش آفرینان قلک شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰	سبد گردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵	کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

فصل سوم--بررسی وضعیت مالی شرکت

۱-۳ خلاصه صورتهای مالی (مبالغ به میلیون ریال)

جدول ۱۰- خلاصه صورت های مالی

شرح	صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۴	صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳
دارایی ثابت	۶،۸۸۲،۴۸۱	۶،۴۲۸،۴۷۶
دارایی غیرجاری	۱۵،۶۰۸،۴۶۷	۱۳،۰۳۸،۵۲۰
پیش پرداخت ها	۳۸،۶۹۳	۱۳۲،۸۰۶
موجودی مواد و کالا	۲،۷۱۸،۳۲۴	۱،۷۱۱،۸۵۸
جمع دارایی های جاری	۷،۴۲۸،۰۱۱	۳،۳۲۴،۹۴۶
جمع دارایی ها	۲۳،۰۳۶،۴۷۸	۱۶،۳۶۳،۴۶۶
سود انباشته	(۳۵۴،۱۹۹)	(۱،۶۴۵،۵۴۰)
حقوق مالکانه	۳،۵۷۹،۸۰۲	۲،۲۸۸،۴۶۱
بدهی های جاری	۱۹،۴۵۶،۶۷۶	۱۴،۰۷۵،۰۰۵
جمع بدهی ها	۱۹،۴۵۶،۶۷۶	۱۴،۰۷۵،۰۰۵
جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	۲۳،۰۳۶،۴۷۸	۱۶،۳۶۳،۴۶۶
درآمدهای عملیاتی خالص	۱۸،۲۸۹،۳۲۶	۱۰،۷۷۴،۰۲۹
سود ناخالص	۳،۵۷۰،۸۸۸	۲۹۰،۹۶۲
سود (زیان) عملیاتی	۲،۵۸۲،۵۷۰	(۶۴۸،۸۰۷)
سود (زیان) خالص	۱،۲۹۱،۳۴۱	(۲،۹۱۳،۷۷۰)

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

معرفی محصول

در صنعت دامپروری یونجه تنها خوراک نیست، بلکه ستون فقرات تولید گوشت و شیر محسوب می شود.

یونجه به‌عنوان یکی از مهم‌ترین نهاده‌های علوفه‌ای دامداری، منبع غنی پروتئین، فیبر، مواد معدنی و ویتامین‌های موردنیاز دام، به‌ویژه گاوهای شیری، محسوب می‌شود .استفاده از یونجه در جیره غذایی دام نقش مؤثری در حفظ سلامت دام، بهبود عملکرد دستگاه گوارش و افزایش کمیت و کیفیت تولید شیر دارد .تأمین مستمر و باکیفیت این نهاده، از الزامات اصلی فعالیت واحدهای دامداری و استمرار فرآیند تولید شیر به شمار می‌رود.

با توجه به وابستگی مستقیم میزان تولید و درآمد دامداری به تأمین نهاده‌های علوفه‌ای، خرید و ذخیره‌سازی یونجه موردنیاز، زمینه استمرار فعالیت دامداری، حفظ ظرفیت تولید و تأمین شیر قابل عرضه به بازار را فراهم می‌کند .

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

شرکت ارزش آفرینان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت ۶۴۰۲۷۶

شرکت سبدگردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵

کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

۲-۳ نسبت های مالی

جدول ۱۱ - نسبت های مالی متقاضی

نوع نسبت		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳
نسبت های اهرمی	حقوق مالکانه به دارایی ها	۱۵.۵۴٪	۱۳.۹۸٪
	بدهی به حقوق مالکانه	۵۴۳.۵۱٪	۶۱۵.۰۴٪
نسبت های نقدینگی	نسبت جاری (دارایی های جاری به بدهی های جاری)	۳۸.۱۸٪	۲.۳۰٪
	نسبت آنی (کسر پیش پرداخت ها و موجودی مواد و کالا از دارایی های جاری به بدهی های جاری)	۲۴.۰۱٪	-۱۰.۷۹٪
نسبت های سودآوری	حاشیه سود خالص (سود خالص به درآمدهای عملیاتی)	۷.۰۶٪	-۲۷۰.۴۴٪
	بازده دارایی (دسود خالص به دارایی ها)	۵.۶۱٪	-۱۷.۸۰٪
نسبت های فعالیت	فروش به دارایی های ثابت	۲۶۵.۷۴٪	۱۶.۷۵٪
	فروش به دارایی ها	۷۹.۳۹٪	۶.۵۸٪

۳-۳ سوابق فروش محصولات طرح

جدول ۱۲- سوابق فروش محصولات طرح

شرح محصول	فروش سال ۱۴۰۴ (میلیون ریال)	فروش سال ۱۴۰۳ (میلیون ریال)
شیر خام	۱۶,۱۹۰,۰۳۴	۹,۴۸۷,۷۰۶

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

۳-۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۱۳ - برنامه تولید، فروش و کسب درامد طرح(مبالغ به ریال)

نام محصول	دوره	میزان کل (لیتر)	قیمت هر واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)
شیرخام	یک ساله	۷۳۵,۰۰۰	۶۱۹,۳۵۹	۴۵۵,۲۲۸,۸۶۵,۰۰۰

۳-۵ برنامه هزینه کرد طرح

در این طرح هزینه کرد صرف خرید یونجه، خواهد شد.

الف) هزینه خرید یونجه

جدول ۱۴ - هزینه های طرح

نام مواد اولیه/محصول	مقدار(کیلوگرم)	قیمت هر واحد محصول (ریال)	قیمت کل (ریال)
یونجه	۵۷۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۲۵۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

۶-۳ جدول سود و زیان طرح

جدول ۱۵ - جدول سود و زیان طرح

سود و زیان طرح متقاضی(ریال)	
درآمدهای عملیاتی	۴۵۵.۲۲۸.۸۶۵.۰۰۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۲۵۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کل سود پیش بینی شده طرح	۱۹۸.۷۲۸.۸۶۵.۰۰۰
سهم سرمایه گذار از هزینه	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
درصد سهم سرمایه گذار از هزینه	۹۷.۵٪
سهم شرکت از هزینه	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
درصد سهم شرکت از هزینه	۲.۵٪
سهم شرکت از کل سود طرح	۴۱٪
سهم سرمایه گذاران از کل سود طرح	۵۹٪

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)
	شرکت سبدگردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵	کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

ارزش آفرینان قلک
شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

۷_ ۳ جدول شرایط انتشار گواهی مشارکت

جدول ۱۶- شرایط انتشار گواهی

ردیف	شرایط	شرح
۱	مبلغ کل تأمین مالی	۲۵۰.۰۰۰ میلیون ریال
۲	آورده **متقاضی**	**متقاضی** متعهد است پیش از اقدام **عامل** برای اخذ مجوز انتشار **گواهی‌های شراکت** از شرکت فرابورس ایران، ۲۵.۰۰۰ میلیون ریال معادل ۱۰ درصد مبلغ کل تأمین مالی (ردیف ۱) را **عامل** به حساب شماره ۲۰۹-۱۱۵-۲۱۲۷۳۷۹۲-۱ و شماره شبا IR ۰۹۰۵۷۰۰۲۰۹۱۱۵۲۱۲۷۳۷۹۲۰۰۱ نزد بانک پاسارگاد شعبه الوند به نام شرکت ارزش آفرینان قلک به عنوان اولین سرمایه گذار طرح واریز نماید. در صورت عدم واریز آورده **متقاضی** حداکثر طی۷ روز کاری از زمان درخواست **عامل**، **عامل** مخیر به فسخ قراردادشماره**GHC/۱۴۰۵/۵۵** مورخ **۱۴۰۵/۰۷/۰۸** است و **متقاضی** متعهد به اجرای مادهٔ ۱۳ قراردادشماره **GHC/۱۴۰۵/۵۵** مورخ **۱۴۰۵/۰۷/۰۸** می‌باشد.
۳	خالص مبلغ تأمین مالی	۲۲۵.۰۰۰ میلیون ریال، معادل ۹۰٪ درصد مبلغ کل تأمین مالی
۴	شیوه بازپرداخت اصل و متفرعات مبلغ تأمین مالی	متفرعات به صورت هر سه ماه یکبار و با ارائه چک صیادی طرح جدید در مواعد مقرر توسط **متقاضی** (۴ فقره چک صیادی) حداکثر یک روز کاری پس از **موفقیت کمپین** و جمع‌آوری وجوه. اصل در انتهای دوره با ارائه چک صیادی طرح جدید توسط **متقاضی** (۱ فقره چک صیادی) حداکثر یک روز کاری پس از **موفقیت کمپین** و جمع‌آوری وجوه. در صورت عدم تحویل چک‌های پرداخت اقساط (بابت اصل و متفرعات) در مواعد مقرر شده یا در صورت عدم ثبت چک‌های پرداخت اقساط (بابت اصل و متفرعات) در سامانه چک صیادی، **عامل** مخیر به فسخ قراردادشماره **GHC/۱۴۰۵/۵۵** مورخ**۱۴۰۵/۰۷/۰۸** است و **متقاضی** متعهد به اجرای مادهٔ ۱۳ این قرارداد می‌باشد. **متقاضی** متعهد است شرح چک‌های پرداخت اقساط بابت اصل و متفرعات در سامانهٔ چک صیادی را با درج عبارت «تأدیه دیون» ثبت و به **عامل** تحویل نماید، در غیر این‌صورت **عامل** مخیر به فسخ

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

		قراردادشماره **GHC/۱۴۰۵/۵۵** مورخ **۱۴۰۵/۰۷/۰۸** است و **متقاضی** متعهد به اجرای مادهٔ ۱۳ این قرارداد می‌باشد.
۵	نوع تأمین مالی	**تأمین مالی شناور:** ۶۰درصد از مبلغ کل تأمین مالی معادل ۱۵۰.۰۰۰. میلیون ریال. قراردادشماره **GHC/۱۴۰۵/۵۵**مورخ**۱۴۰۵/۰۷/۰۸** مجموع کارمزد **عامل** معادل چهار درصد مبلغ کل **گواهی‌های شراکت** (مطابق مفاد ماد)می‌باشد، لذا در صورت تأمین مالی به صورت شناور، کارمزد یاد شدهٔ **عامل** به چهار درصد از مبلغ کل تأمین مالی انجام شده (شامل آورده **متقاضی** و وجوه جمع‌آوری شده از **دارندگان گواهی شراکت**) تعدیل می‌شود. در صورت **موفقیت کمپین** به صورت شناور با حداقل سرمایه قابل پذیرش، مبالغ چک‌های اقساط و تضامین متناسب با میزان وجوه جمع‌آوری شده تعدیل می‌گردد.
۶	نرخ سود مشارکت اسمی	۴۷ درصد سالیانه. **متقاضی** متعهد است در سررسید **گواهی شراکت** مطابق با شرایط مندرج در **قرارداد اقدامات اجرایی** به محاسبهٔ سود قطعی **گواهی‌های شراکت** اقدام نماید و سود قطعی محاسبه شده را به تأیید حسابرس برساند.
۷	ضامن	ضامن معرفی شده توسط **متقاضی** که در قراردادشماره **GHC/۱۴۰۵/۵۵** مورخ **۱۴۰۵/۰۷/۰۸** تعیین شده است.
۸	مواعد چک های پرداخت اقساط	**متقاضی** متعهد است چک‌های پرداخت اقساط بابت اصل و متفرعات (سود علی الحساب) را جمعاً به مبلغ ۳۶۷.۵۰۰میلیون ریال ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال بابت اصل مبلغ تأمین مالی(به شماره.....) و ۱۱۷.۵۰۰ میلیون ریال بابت متفرعات مبلغ تأمین مالی به شماره های .....و.....و.....و..... حداکثر یک روز کاری پس از **موفقیت کمپین**، طی پنج فقره چک، با تاریخ‌های پرداخت حداقل ۵ روز کاری زودتر از مواعد سررسید (زمان پرداخت سود مشارکت به **دارندگان گواهی شراکت**) که پس از **موفقیت کمپین** توسط **عامل** به **متقاضی** اعلام می‌گردد، به **عامل** تحویل نماید.
۹	مدت **فراخوان جمع آوری وجوه**	مدت **فراخوان جمع‌آوری وجوه** به تشخیص **عامل** تعیین می‌گردد. این دوره با نظر **عامل** برای یک مرتبه قابل تمدید است. لازم به ذکر است تاریخ شروع جمع‌آوری وجوه از طریق نامه کتبی به استحضار **متقاضی** خواهد رسید.
۱۰	ارائه گزارشات	**متقاضی** متعهد است نسبت به ارائهٔ گزارش عملکرد از پیشرفت فیزیکی-ریالی اجرای **طرح** به صورت سه ماهه و ارائه صورت‌های مالی **طرح** (حسابرسی نشده) به‌صورت شش ماهه و ارائهٔ صورت‌های مالی

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

شرکت کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

سبد گردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵

ارزش آفرینان قلک شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

طرح (حسابرسی شده توسط حسابرس) در انتهای دوره اقدام نماید. در صورت تاخیر در ارائه گزارشات مذکور، از زمان ابلاغ از طرف عامل تا زمان ارائه گزارش روزانه مطابق قراردادشماره **GHC/۱۴۰۵/۵۵** مورخ **۱۴۰۵/۰۷/۰۸** جریمه محاسبه می گردد.

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

فصل چهارم– بررسی ریسک های طرح

جدول ۱۷ – بررسی ریسک های طرح

انواع ریسک	سرمایه گذاری در طرح موضوع انتشار گواهی‌های شراکت موضوع طرح توجیهی حاضر، با ریسک‌هایی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه گذاری در این طرح، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل عمدتاً مرتبط با ریسک‌های فعالیت متقاضی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار گواهی‌های شراکت است . **ریسک شکست کمپین:** با توجه به جدید بودن طرح‌های تأمین مالی جمعی، این امکان وجود دارد که در دوره جمع‌آوری وجوه، وجوه جمع‌آوری شده به حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت کمپین نرسد، لذا در صورت شکست کمپین، وجوه واریزی مشارکت‌کنندگان در این طرح عودت داده می‌شود و هیچگونه سودی به آن تعلق نمی‌گیرد . **ریسک تعلیق کمپین:** با توجه به اینکه فرصت‌های سرمایه‌گذاری سکوی تأمین مالی جمعی قلک کراد، مبتنی‌برطرح‌های توجیهی ارائه شده از سوی متقاضی است، این امکان وجود دارد در دوره‌ی جمع‌آوری وجوه، عامل تشخیص دهد انحراف یا تخلفی در اجرای طرح رخ داده است، یا اطلاعات نادرستی راجع به طرح از سوی متقاضی ارائه شده است، یا متقاضی به تعهدات قراردادی خود حین دوره جمع‌آوری وجوه پایبند نبوده است، لذا در صورت مشاهده‌ی چنین مواردی، عامل کمپین را تعلیق کرده و وجوه واریزی مشارکت‌کنندگان در این طرح عودت داده می‌شود و هیچگونه سودی به آن تعلق نمی‌گیرد . **ریسک عدم امکان انصراف:** متقاضیان محترم دقت داشته باشند که در دورهٔ جمع‌آوری وجوه، به هیچ وجه امکان انصراف از سرمایه‌گذاری و عودت وجه وجود ندارد، لذا به سرمایه‌گذاران محترم توصیه می‌شود بررسی‌های لازم و اطمینان کامل، در این طرح سرمایه‌گذاری نمایند. **ریسک انحراف از عملکرد پیش‌بینی شده:** از آنجایی که طبق دستورالعمل تأمین مالی جمعی، سرمایه‌گذاران در سود و زیان اجرای طرح شریک هستند، سرمایه‌گذاران ممکن است تمام یا بخشی از سرمایه خود را از دست دهند. با توجه به ماهیت طرح تأمین مالی شرکت کشت و صنعت سبز غزال ، این امکان وجود دارد که درآمد برآورد شده از طرح مذکور به‌صورت کامل محقق نگردد. قرارداد میان متقاضی و عامل به‌نحوی منعقد شده است، که در صورت مشاهده انحراف از سودآوری پیش‌بینی شده یا تخلف در اجرای طرح از سوی متقاضی، امکان فسخ قرارداد توسط عامل وجود داشته باشد. با این وجود، به سرمایه‌گذاران محترم توصیه می‌شود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه‌گذاری نمایند. **ریسک تغییرات بهای تمام شده:** تغییرات احتمالی در افزایش قیمت ها با توجه به شرایط موجود در کشور و نوسانات قیمت ارز باعث افزایش بهای تمام شده پروژه می‌گردد. به منظور کنترل این ریسک، متقاضی

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

موظف شده است بلافاصله پس از تأمین مالی، نسبت به خرید فوری محصولات مورد نیاز اقدام نماید و در صورت تغییر بهای تمام شده از منابع و دارایی‌های خود نسبت به تأمین مابه‌التفاوت اقدام خواهد نمود.

ریسک تأمین اولیه: برای کنترل این ریسک مقرر گردید بلافاصله پس از تأمین مالی، متقاضی نسبت به خرید اقلام مورد نیاز اقدام نماید.

ریسک عدم وصول نقدی درآمدهای برآوری: در پایان دوره، تمامی مطالبات متقاضی حال شده در نظر گرفته می‌شود.

ریسک افزایش دورهٔ وصول مطالبات: در صورت افزایش دورهٔ وصول مطالبات، تمامی مطالبات وصول نشده، حال شده فرض خواهد شد.

ریسک تضامین: تضامین اخذ شده از متقاضی، ضمانت تعهد پرداخت بانکی از بانک اقتصاد نوین و چک ضمانت از بابت اصل و فرع مبلغ تأمین مالی می‌باشد. لذا در صورت نکول متقاضی در پرداخت متفرعات، نسبت وصول از محل ضمانت بانکی و چک ضمانت به نفع سرمایه‌گذاران اقدام می‌شود. همچنین یکی از سهامداران این شرکت، چک ضمانت برابر اصل و فرع دریافت شده است. با این وجود، به سرمایه‌گذاران محترم توصیه می‌شود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه‌گذاری نمایند.

ریسک نقدشوندگی گواهی‌های شراکت: با توجه به عدم امکان خروج سرمایه‌گذاران از طرح تا پایان دوره سرمایه‌گذاری، این نوع سرمایه‌گذاری‌ها تنها برای سرمایه‌گذارانی مناسب است که تا پایان مدت طرح نیاز به منابع مالی خود ندارند.

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

فصل پنجم: معرفی عامل

سایت ارزش آفرینان قلک gholackcrowd.ir

info@gholackcrowd.ir

تلفن تماس: ۰۲۱۲۲۹۰۹۹۱۲

آدرس: تهران، میرداماد ، شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶ ، واحد جنوبی

کد پستی : ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)
	شرکت سبدگردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵	کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

ارزش آفرینان قلک شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

پیوست ها:

گواهی های عدم سوپیشینه اعضای هیئت مدیره

قوه قضائیه

دادگستری کل استان اصفهان

دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۲۵۳۸۱۴۷۴۸

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق اقاخانم:

نام: سعید نام خانوادگی: صالحی فرزند: شرح نامه متولد: ۱۳۲۱/۰۶/۰۴ شماره ملی: ۵۰۱۰۳۳۰۱۴۲۰

فاقد سوء پیشینه کیفری است

سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
شهرستان اصفهان - محدثه الهیاری

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

شماره ثبت: ۶۴۰۲۲۷۰

قوه قضاییه

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۹۶۲۵۸۰۶۷۳

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: حسین نام خانوادگی: معصومی فرزند: [illegible] متولد: [illegible] شماره ملی: [illegible]

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - فرزانه مرشدی

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

شرکت سبدگردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵

کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

ارزش آفرینان قلک شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

قوه قضاییه

دادگستری کل استان تهران

دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بهارستان

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۶۹۶۵۳۰۲۹۳

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

بدین وسیله در اجرای ماده۱۲ آیین‌نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: مجتبی نام خانوادگی: نجفی فرزند: بختیار متولد: ۱۳۵۶/۰۲/۰۱ شماره ملی: ۱۵۲[redacted]۸

فاقد سوء پیشینه کیفری است

سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
شهرستان بهارستان – سیدامیر احمدی

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)
ارزش آفرینان قلک شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰	شرکت سبدگردان قلک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵	کشت و صنعت سبز غزال (سهامی خاص) Kesht & Sanat Sabz Ghazal

مجوزها

سامانه مجوزهای الکترونیکی کشاورزی (سماک)

معتبر

اطلاعات مجوز

نام مجوز : بهره برداری دام صنعتی نوع عملیات : تمدید

شماره مجوز :	تاریخ صدور :	تاریخ اعتبار :
۴۸۵۷۶۱۹۱۸۷	۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۱۴۰۷/۱۲/۲۵

کشت و صنعت سبز غزال

اطلاعات تخصصی

کدملی/شناسه ملی	۱۴۰۰۶۲۸۰۰۳۹
تلفن همراه	۰۹۱۲۵۷۲۸۹۷۴
سازمان صادر کننده	سازمان نظام مهندسی استان

تایید کننده نهایی
رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان مرکزی/علیرضا طهماسبی

فعالیت ( )

پرورش گاو شیری (۰۱۰۱۲۱۱۰۰۰)
ظرفیت کل گله : ۲۰۰۰۰ راس ظرفیت مولد : ۱۰۰۰۰ راس ظرفیت پرواری : ۰ راس

مشخصات

میزان آب مورد نیاز طرح : ۱۴۰۰ لیتر در شبانه روز	نام منبع تامین آب : چاه مزرعه غزال
نوع منبع تامین آب : چاه کشاورزی	مساحت غیرمسقف : ۳۴۰۰۰ متر مربع
مساحت مسقف : ۷۴۷۳۸ متر مربع	مساحت زمین مورد نیاز طرح : ۱۰۵۰۰۰۰ متر مربع

اعتبارسنجی از طریق درگاه
semak.maj.ir

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

سامانه مجوزهای الکترونیکی کشاورزی (سماک)

معتبر

اطلاعات مجوز

نام مجوز : بهره برداری بهداشتی دام صنعتی و نیمه صنعتی نوع عملیات : تمدید

شماره مجوز :	تاریخ صدور :	تاریخ اعتبار :
۴۸۵۷۶۱۸۴۳۷	۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۱۴۰۷/۱۲/۲۵

کشت و صنعت سبز غزال

کدملی/شناسه ملی	۱۴۰۰۶۲۸۰۰۳۹
تلفن همراه	۰۹۱۲۵۷۲۸۹۷۴
سازمان صادر کننده	سازمان نظام دامپزشکی استان

تایید کننده نهایی
رئیس نظام دامپزشکی استان مرکزی/حجت اله نیرومند

اعتبارسنجی از طریق درگاه
semak.maj.ir

اطلاعات تخصصی

فعالیت ( )

پرورش گاو شیری (۰۱۰۱۲۱۱۰۰۰)
ظرفیت کل گله : ۲۰۰۰۰ راس ظرفیت مولد : ۱۰۰۰۰ راس ظرفیت پرواری : ۰ راس

مشخصات

میزان آب مورد نیاز طرح : ۱۴۰۰ لیتر در شبانه روز نام منبع تامین آب : چاه مزرعه غزال

نوع منبع تامین آب : چاه کشاورزی مساحت غیرمسقف : ۳۴۰۰۰ متر مربع

مساحت مسقف : ۷۴۷۳۸ متر مربع مساحت زمین مورد نیاز طرح : ۱۰۵۰۰۰۰ متر مربع

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

ارزش آفرینان قلک
شماره ثبت ۷۴۰۲۰

سبد گردان قلک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵

کشت و صنعت سبز غزال
(سهامی خاص)
Kesht & Sanat Sabz Ghazal

اعتبارسنجی شرکت متقاضی

شرکت اعتبار سنجی ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۴۰۵/۰۷/۱۸ ۱۶:۱۹
شماره: ۳۴۰۶ ۱۳۱۲ ۱۰۰۰ ۹۰۲۰ ۰۰۰۰

گزارش اعتباری شخص حقوقی

اطلاعات هویتی شرکت

اطلاعات شرکت

کشت و صنعت سبز غزال

شناسه ملی : ۱۴۰۰۶۲۸۰۰۳۹

شماره ثبت

نوع شرکت

اطلاعات نشانی و تماس

تلفن ثابت

نمابر

نمابر

نشانی

استعلام امتیاز اعتباری

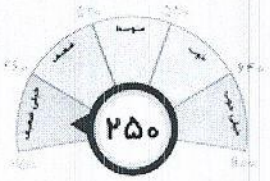
امتیاز اعتباری

موارد موثر در محاسبه امتیاز این گزارش

به دلیل رعایت نکردن حداقل یکی از خطوط قرمز تسهیلاتی، چک برگشتی، بیمک، مالیاتی و محکومیت های مالی، شخص دارای بالاترین ریسک اعتباری است.

ریسک خیلی بالا **E۳**

E3 E2 E1 D3 D2 D1 C3 C2 C1 B3 B2 B1 A3 A2 A1



پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب)

۷۰٪ الی ۰٪

موارد استثنا در محاسبه امتیاز این گزارش

به دلیل اختلال در ارتباط با سامانه های صدات امتیاز بدون درنظر گرفتن داده های مربوطه محاسبه شده است.

مهم ترین دلایل کاهش امتیاز اعتباری

اولویت	شرح	کد دلیل
۱	شرکت چک برگشتی رفع سوءاثر نشده دارد.	BAD۲

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

سبد گردان قلک (نهاد مالی)

شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

ضمانت نامه

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)

چک

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)	سبد گردان قلک (نهاد مالی)	شرکت کشت و صنعت سبز غزال (متقاضی)