

شماره:

تاریخ:

پیوست:



**گزارش ارزیابی تامین مالی جمعی  
(تأمین سرمایه در گردش جهت واردات API سفازولین)**



**متقاضی: هانی تجارت ماکان (سهامی خاص)**

**عامل: شرکت ارزش آفرینان قلق**

**نهاد مالی: شرکت سبدگردان قلق**

**تاریخ گزارش: اردیبهشت ۱۴۰۵**

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

فکس:

تلفن:



شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

## فهرست مطالب

- فصل اول - بررسی کلیات شرکت ..... ۳
- ۱-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی ..... ۳
- ۱-۲ اطلاعات هیئت مدیره و سهامداران متقاضی ..... ۴
- ۱-۳ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی ..... ۵
- ۱-۴ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره ..... ۶
- ۱-۵ مجوزات و گواهینامه ها ..... ۷
- ۱-۶ سوابق استفاده از ابزار ناامین مالی جمعی ..... ۷
- فصل دوم - بررسی کلیات طرح ..... ۸
- فصل سوم - بررسی مالی طرح ..... ۱۰
- ۳-۱ خلاصه صورت های مالی ..... ۱۰
- ۳-۲ نسبت های مالی ..... ۱۱
- ۳-۳ سوابق فروش محصول طرح ..... ۱۱
- ۳-۴ برنامه تولید، فروش و کسب در آمد ..... ۱۲
- ۳-۵ برنامه هزینه کرد طرح ..... ۱۲
- ۳-۶ جدول سود و زیان طرح ..... ۱۴
- فصل چهارم - بررسی ریسکهای طرح ..... ۱۵
- فصل پنجم - معرفی عامل ..... ۱۷
- ۱۸ ..... پیوست ها



شرکت هانی تجارت ماکان (متقاضی)

**HONEY**  
TEJARAT MAKAA  
هانی تجارت ماکان

سهل گردان قلک (نهاد عالی)

محل شهر و امضای  
شماره پیوست ۶۴۰۲۷۰  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)



تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

فکس:

۰۲۱-۲۴۹۰۸۷۹۸

تلفن:

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:



## فصل اول - بررسی کلیات شرکت

### ۱-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

جدول ۱ - اطلاعات ثبتی متقاضی

| اطلاعات شرکت متقاضی |               |  |                  |
|---------------------|---------------|--|------------------|
| تهران               | محل ثبت       | هانی تجارت ماکان   | نام شرکت         |
| ۱۴۰۲/۱۲/۱۴          | تاریخ تاسیس   | سهامی خاص  | نوع شرکت         |
| ۱۴۰۱۳۱۵۰۹۸۸         | کد اقتصادی    | ۶۲۷۸۹۶   | شماره ثبت        |
|                     | کد بورسی شرکت | ۱۴۰۱۳۱۵۰۹۸۸  | شناسه علی        |
| ۰۲۱-۹۱۰۹۱۱۷۱        | تلفن شرکت     | علیرضا مرادزاده رامی   | مدیرعامل         |
|                     |               |  | نوع دانش بنیانی  |
|                     |               | ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال   | سرمایه ثبتی فعلی |
|                     |               | فروش، تولید، صادرات و واردات و پخش کالاهای مرتبط با دارو         | موضوع فعالیت     |
|                     |               | تهران، شهرک استقلال، بلوار پوری، جنب کارخانه بهنوش، طبقه اول     | آدرس شرکت        |
|                     |               | <a href="https://honeyholding.net">/https://honeyholding.net</a> | آدرس وبسایت      |
|                     |               | info@honeyholding.net  | آدرس ایمیل       |
|                     |               | ۱۳۹۹۶۱۳۳۹۴   | کد پستی          |



شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰  
محل مهر و امضای

شرکت ارزش آفرینان قلق (عامل)

شرکت هانی تجارت ماکان (متقاضی)

سید گردان قلق (نهاد عالی)

TEJARAT MAKAN  
هانی تجارت ماکان

تهران، نیرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

فکس:

۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

تلفن:

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:



### ۱-۲ اطلاعات هیئت مدیره و سهامداران متقاضی

جدول ۲ - اطلاعات اعضای هیئت مدیره

| سمت                  | نام و نام خانوادگی   | کد ملی | آخرین مدرک تحصیلی | وضعیت سوء پیشینه |
|----------------------|----------------------|--------|-------------------|------------------|
| مدیرعامل             | علیرضا مرادزاده رامی |        | کارشناسی ارشد     | عدم سوء پیشینه   |
| رئیس هیئت مدیره      | هادی کریمی پور       |        | کارشناسی ارشد     | عدم سوء پیشینه   |
| نایب رئیس هیئت مدیره | امیرحسین کاشانی      |        | کارشناسی ارشد     | عدم سوء پیشینه   |

جدول ۳ - اطلاعات سهامداران

| نام سهامدار                | درصد سهام | تعداد سهام | نوع سهامدار | شماره ملی / شناسه ملی |
|----------------------------|-----------|------------|-------------|-----------------------|
| امیرحسین کاشانی            | ۰.۵٪      | ۱۵۰۰۰      | حقیقی       |                       |
| علیرضا مرادزاده رامی       | ۰.۵٪      | ۱۵۰۰۰      | حقیقی       |                       |
| هادی کریمی پور             | ۰.۲٪      | ۶۰۰۰       | حقیقی       |                       |
| گروه صنایع سلامت محور هانی | ۸۸٪       | ۲۶۴۰۰۰     | حقوقی       |                       |



محل دفتر: تهران، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی  
شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ۳-۱ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

### جدول ۴ - خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

#### توضیحات

شرکت سهامی خاص هانی تجارت ماکان در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ به شماره ثبت ۶۲۷۸۹۶ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۱۵۰۹۸۸ ثبت و در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری در تهران به ثبت رسیده است، در حال حاضر شرکت هانی تجارت ماکان جز واحد تجاری فرعی شرکت گروه دارویی سلامت محور هانی است.

موضوع فعالیت: خرید، فروش، تولید، صادرات، واردات و پخش انواع کالاهای مجاز بازرگانی و صنعتی مرتبط با دارو، مواد اولیه دارویی مخصوص تولید کلیه داروهای انسانی و دامی، انواع مکمل های ورزشی، رژیمی، دارویی و درمان مجاز، تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی اعم از وسایل و ملزومات اتاق عمل، ارتوپدی، جراحی های تهاجمی، وسایل یکبار مصرف پزشکی، انواع داروهای سنتی و گیاهی، انواع مواد آرایشی و بهداشتی، شوینده، مواد ضدعفونی کننده، مواد شیمیایی، آلی و معدنی پس از اخذ مجوزهای لازم از سازمانها، ادارات و ارگان های ذیربط ایجاد هرگونه فعالیت های مجاز تجاری و بازرگانی در داخل و خارج از کشور، اخذ کارت بازرگانی و ترخیص کالا از گمرکات داخلی و خارجی بازگشایی انواع حساب های ریالی یا ارزی در کلیه بانک ها یا موسسات مالی و اعتباری داخلی یا خارجی، بازگشایی انواع اعتبارات ارزی و اسنادی، ضمانت نامه ها و حوالجات، فایناس، ریفایناس نزدبیلنگ ها و موسسات مالی و اعتباری شرکت های داخلی و خارجی اخذ هرگونه وام یا تسهیلات ارزی یا ریالی از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی یا خارجی، شرکت در کلیه مناقصات و مزایادات خصوصی و دولتی در داخل و خارج از کشور و انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی در زمینه های فعالیت شرکت اخذ و اعطای نمایندگی های داخلی و خارجی از شرکت ها، موسسات، تولیدکنندگان و فروشندگان داخلی و خارجی در زمینه های مختلف، شرکت در نمایشگاه های داخلی و بین المللی سرمایه گذاری در صنایع مختلف و شرکت های ثبت شده داخلی یا خارجی و نیز مشارکت و انواع سرمایه گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی و غیر ایرانی، شرکت ها و موسسات تعاونی و یا خصوصی، سرمایه گذاری در طرح های توسعه ای منطبق با اهداف و موضوع فعالیت شرکت و تاسیس و راه اندازی انواع کارخانجات مرتبط با موضوع فعالیت شرکت در زمینه دارو، مکمل های دارویی، رژیمی و درمانی، مکمل های ورزشی، مواد اولیه تولید دارو، انواع سرم و تجهیزات پزشکی، همچنین انتقال تکنولوژی از خارج به داخل کشور، مشارکت و سرمایه گذاری و عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از سازمان ها، نهادها، وزارتخانه ها، شرکت های دولتی و خصوصی اهم از داخلی و خارجی در پروژه های احداث کارخانه داروسازی و ساخت تجهیزات پزشکی و بیمارستانی و صنایع وابسته با موضوع فعالیت شرکت با هر فعالیت مجاز مرتبط با موضوع شرکت پس از اخذ مجوزهای لازم از ارگان ها و سازمان های ذی صلاح ارایه مشاوره و تهیه پرونده های جامع دارویی جهت واردات، صادرات و تولید فرآورده های دارویی و ملزومات دارویی و مواد اولیه تولید دارو و انواع تجهیزات پزشکی به سایر شرکت های بازرگانی و اخذ مجوزهای اصولی و مجوزهای مربوطه از وزارت بهداشت



شرکت هانی تجارت ماکان (متقاضی)  
هانی تجارت ماکان  
شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

سید گردان قلک (نهاد مالی)

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)



مجموعه شرکت های  
ارزش آفرینان قلک

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۱۶۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ۱-۴ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

#### جدول ۵ - گزارش وضعیت اعتباری متقاضی

| شرکت متقاضی                                   |                                |
|---|--------------------------------|
| سابقه منفی                                    | ندارد                          |
| خلاصه قراردادهای اصلی                         | ۵۵۹.۹۰۶.۰۸۰.۰۰۰                |
| خلاصه ضمانت نامه ها (برات، تعهد پرداخت و ...) | ۳۹۵.۰۰۷.۷۳۶.۲۷۴ بدهی غیر جاری: |
| چک برگشتی                                     | ۲.۸۹۵.۱۹۴.۸۴۶.۲۷۲              |
|   | ندارد                          |

#### جدول ۶ - گزارش وضعیت اعتباری متقاضی

| مدیرعامل و عضو هیئت مدیره                    | رئیس هیئت مدیره   | نائب رئیس هیئت مدیره | هیئت مدیره متقاضی<br>(برای تمام اعضای<br>هیئت مدیره در<br>ستون های مجزا ثبت<br>شود) |
|--|-------------------|----------------------|---|
| علیرضا مرادزاده رامی                         | هادی کریمی پور    | امیرحسین کاشانی      |   |
| خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات (مبالغ به ریال) |                   |                      |   |
| بدهی سررسید نشده:                            | بدهی سررسید نشده: | بدهی سررسید نشده:    |   |
| بدهی سررسید شده:                             | بدهی سررسید شده:  | بدهی سررسید شده:     |   |
| چک برگشتی:                                   | چک برگشتی:        | چک برگشتی:           |   |
| ندارد  | ندارد             | ندارد                |   |



شرکت هانی تجارت (متقاضی)  
شماره ثبت: ۲۲۷۸۹۶

شرکت سپیدگردان

سید گردان قلک (نهاد مالی)

شماره ثبت: ۲۲۷۸۹۶



شماره ثبت: ۲۴۰۲۷۰

محل مهر و امضای:

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ۵-۱ مجوزات و گواهینامه ها

جدول ۷ - لیست مجوزهای متقاضی

| ردیف | شرح  | مرجع صادر کننده   | تاریخ دریافت | مدت اعتبار |
|------|--|-------------------|--------------|------------|
| ۱    | تولید و صادرات مواد اولیه و فرآورده های طبیعی، مکمل، سنتی و واردات مواد اولیه مربوطه | سازمان غذا و دارو | ۱۴۰۳/۰۲/۳۱   | ۲۴ ماه     |
| ۲    | مجوز فعالیت در زمینه واردات مواد اولیه دارویی  | سازمان غذا و دارو | ۱۴۰۳/۰۸/۳۰   | ۲ سال      |
| ۳    | مجوز فعالیت دارویی (واردات و تولید قراردادی دارو)                                    | سازمان غذا و دارو | ۱۴۰۳/۰۳/۲۷   |            |

تصاویر مجوزات و گواهینامه های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

### ۶-۱ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی

شرکت هانی تجارت ماکان ۲ طرح

- در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال بابت تامین سرمایه در گردش جهت واردات ست سرم با ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی از بانک سامان با دوره یک ساله از سکوی قلک کراک
- در تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال بابت تامین سرمایه در گردش جهت واردات API داروی سفالکسین با ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی از بانک شهر با دوره یک ساله از سکوی قلک کراک

از تامین مالی جمعی استفاده نموده و طرح در حال اجرا دارد.



شرکت هانی تجارت ماکان  
ماده ثبت: ۶۲۷۲۹۶

مسد گردان قلک (نهاد مالی)  
شماره ثبت: ۵۷۲۹۵



محل بهره برداری از ابزار تامین مالی جمعی  
شماره ثبت: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

ghohackcrowd@gmail.com

www.ghohackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## فصل دوم - بررسی کلیات طرح

جدول ۸ - بررسی کلیات طرح

| اطلاعات کلی طرح              |  |
|------------------------------|--|
| نام طرح                      | تامین سرمایه در گردش جهت واردات API داروی سفازولین |
| نماد طرح                     |  |
| هدف از اجرای طرح             | سرمایه در گردش در راستای واردات API داروی سفازولین |
| سرمایه مورد نیاز             | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال                               |
| مدت زمان طرح                 | یک ساله  |
| سود پیش بینی شده مشارکت اسمی | ۴۴ درصد سالانه                                     |
| نحوه تقسیم سود               | هر سه ماه یکبار                                    |
| نحوه تقسیم اصل سرمایه        | پایان دوره   |
| تضامین و وثایق               | ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی از بانک شهر           |

### اطلاعات فنی طرح

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| نام محصول    | API داروی سفازولین |
| کاربرد محصول | امور درمانی        |

### اطلاعات بازار طرح

|  |   |
|--|---|
| شرکتهای داروسازی                               |    |
| سازمان گردان قلک (نهاد مالی)                   |    |
| مشاوران و امضای                                |  |
| شماره ثبت شرکتها (۴۰۲) ارزش آفرینان قلک (عامل) |   |

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

|               |   |
|---------------|---|
| رقبا          | شرکت های وارد کننده و تولید کننده API   |
| مزایای رقابتی | کیفیت ممتاز محصولات، تیم تخصصی بازرگانی |

در صورتی که بازدهی سرمایه گذاری طرح بیشتر از میزان مشخص شده باشد مبلغ مازاد، به صورت ۹۹.۹٪ برای شرکت متقاضی و ۰.۱٪ برای سرمایه گذاران تقسیم خواهد شد.

### تشریح محصول API سفازولین

مواد موثره دارویی (Pharmaceutical Ingredients - API Active) به ترکیبات فعالی اطلاق می شود که مسئول ایجاد اثرات درمانی دارو هستند. به عبارت دیگر، مواد اولیه دارویی بخش اصلی و فعال دارو را تشکیل می دهند که با تأثیر بر مکانیسم های زیستی بدن، موجب بهبود بیماری یا کنترل علائم می شوند. بنابراین می توان گفت ماده مؤثره دارویی، مهم ترین جزء هر دارو و عامل اصلی اثربخشی آن محسوب می شود. این طرح مربوط به واردات API سفازولین می باشد. حوزه داروهای پزشکی، به ویژه سفازولین به دلیل حجم بالای مصرف روزانه در بیمارستان ها، کلینیک ها و مراکز درمانی سراسر کشور، یکی از بازارهای استراتژیک و حیاتی در نظام سلامت ایران محسوب می شود. این داروها نیاز قطعی و جدی کشور هستند و بروز هرگونه کمبود یا وقفه در تأمین آن ها می تواند امنیت درمانی جامعه را با چالش های جدی مواجه سازد. آمپول سفازولین یک آنتی بیوتیک قوی است که برای درمان انواع عفونت های باکتریایی تجویز می شود. سفازولین به دلیل طیف وسیع اثر و قابلیت تزریقی، به ویژه برای عفونت های حاد و شدید کاربرد دارد. این دارو معمولاً در شرایطی که عفونت نیاز به درمان سریع و موثر دارد، به کار می رود.

برای پاسخگویی به این نیاز دائمی، فعالیت شرکت های بازرگانی تخصصی در زمینه API دارویی امری ضروری است. این شرکت ها با تکیه بر دانش فنی و توانمندی خود در مذاکرات بین المللی، می توانند این اقلام را با کیفیت مطلوب و قیمت رقابتی از بهترین منابع جهانی تأمین کرده و در اختیار شبکه توزیع کشور قرار دهند.

از ویژگی های بارز این بازار، تقاضای پایدار و تا حد زیادی قابل پیش بینی آن است که ریسک تجاری را کاهش می دهد. علاوه بر این، لزوم نگهداری ذخایر استراتژیک برای شرایط اضطراری، همواره بخشی از تقاضای بازار را تضمین می کند.

HOEY

TEJARAT MAKAN  
شرکت های تجارت مکان (تخصصی)  
شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

سید گردان قلک (نهاد مالی)

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## فصل سوم - بررسی وضعیت مالی شرکت

۳-۱ خلاصه صورتهای مالی (مبالغ به میلیون ریال)

جدول ۹ - خلاصه صورت های مالی طرح

| شرح                    | بر مبنای تراز کل و تعیین ۱۰ ماهه ۱۴۰۴ | صورت های مالی حسابرسی شده ۶ ماهه سال ۱۴۰۴ | صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ |
|------------------------|---------------------------------------|---|------------------------------------|
| موجودی مواد و کالا     | ۴۳۳.۷۱۳                               | ۲۰۶.۸۳۸                                   | ۱۴.۲۲۳                             |
| جمع دارایی ها          | ۳.۶۵۱.۸۳۶                             | ۱.۴۱۴.۳۱۰                                 | ۴۸۹.۹۸۰                            |
| جمع بدهی ها            | ۳.۲۱۶.۷۹۲                             | ۱.۰۳۷.۲۰۹                                 | ۴۷۸.۸۵۵                            |
| سود(زیان) انباشته      | ۱۳۴.۹۶۹                               | ۷۷.۰۲۶                                    | ۱۰.۵۰                              |
| جمع حقوق صاحبان سهام   | ۴۳۵.۰۴۵                               | ۳۷۷.۱۰۱                                   | ۱۱.۱۲۶                             |
| <b>صورت سود و زیان</b> |                                       |   |                                    |
| درآمدهای عملیاتی خالص  | ۳.۰۳۰.۰۲۱                             | ۱.۲۴۳.۹۰۲                                 | ۳۹۱.۳۵۳                            |
| سود ناخالص             | ۴۳۷.۴۱۲                               | ۱۷۱.۱۶۸                                   | ۴.۷۴۲                              |
| سود (زیان) عملیاتی     | ۲۲۱.۴۵۴                               | ۱۱۵.۴۱۷                                   | ۱.۵۴۵                              |
| سود (زیان) خالص        | ۱۳۳.۹۱۹                               | ۷۵.۹۷۵                                    | ۱.۱۳۰                              |



شرکت سهامی تجاری با مسئولیت محدود  
تهران تجارت ساکنان  
شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶



شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۶  
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸  
gholackcrowd@gmail.com  
www.gholackcrowd.ir



شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ۳-۲ نسبت های مالی

جدول ۱۰ - نسبت های مالی متقاضی

| سال ۱۴۰۳ | ۶ ماهه سال ۱۴۰۴ | ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۴ | نوع نسبت                  | نسبت             |
|----------|-----------------|------------------|---------------------------|------------------|
| ۰.۰۲     | ۰.۲۶            | ۰.۱۲             | حقوق مالکانه به دارایی ها | نسبت های اهرمی   |
| ۴۳.۰۳    | ۲.۷۵            | ۷.۳۹             | بدهی به حقوق مالکانه      |                  |
| ۰.۹۲     | ۱.۳۱            | ۱.۱۱             | نسبت جاری                 | نسبت های نقدینگی |
| ۰.۸۶     | ۱.۰۶            | ۰.۸۴             | نسبت آنی                  |                  |
| ۰.۰۰۲    | ۰.۰۶            | ۰.۴              | حاشیه سود خالص            | نسبت های سودآوری |
| ۰.۰۰۲    | ۰.۰۵            | ۰.۰۴             | بازده دارایی              |                  |
| ۹.۴۶     | ۲۸.۶            | ۵۱.۲             | فروش به دارایی های ثابت   | نسبت های فعالیت  |
| ۰.۷۹     | ۰.۸۸            | ۰.۸۳             | فروش به دارایی ها         |                  |

### ۳-۳ سوابق فروش محصول طرح

جدول ۱۱ - سوابق فروش محصول طرح

| فروش سال ۱۴۰۳ (میلیون ریال) | فروش ۶ ماهه سال ۱۴۰۴ (میلیون ریال) | فروش ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۴ (میلیون ریال) | شرح محصول     |
|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
|                             | ۳۱۳.۸۲۷                            | ۴۷۸.۷۵۳                             | فروش سفازولین |

**HONEY**  
TEJARAT MAKAN  
هائے تجارت ماکان  
شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

سید گردان قلک (نهاد مالی)

محل مهر و امضای: شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

ارزش آفرینان  
**قلک**  
فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴  
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸  
شماره ثبت: ۲۴۰۲۷۶  
gholackcrowd@gmail.com  
www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ۳-۴ برنامه تولید، فروش و کسب در آمد

جدول ۱۲ - برنامه تولید، فروش و کسب درآمد طرح (مبالغ به ریال)

| نام محصول | دوره   | میزان کل | قیمت هر واحد | قیمت کل (ریال)  |
|-----------|--------|----------|--------------|-----------------|
| سفازولین  | ۱ ساله | ۵.۲۰۰    | ۵۰.۸۷۰.۵۲۰   | ۲۶۴.۵۲۶.۷۰۴.۰۰۰ |

### ۳-۵ برنامه هزینه کرد طرح

در این طرح هزینه کرد صرف واردات API داروی سفازولین، حقوق دستمزد، هزینه حمل، سربار و هزینه های مالی شد.

الف) هزینه مواد اولیه

جدول ۱۳ - هزینه های طرح

| نام مواد اولیه | مقدار | قیمت برای هر واحد محصول (ریال) | قیمت کل (ریال)  |
|----------------|-------|--------------------------------|-----------------|
| API سفازولین   | ۵.۲۰۰ | ۲۲.۹۶۹.۴۹۲                     | ۱۱۹.۴۴۱.۳۵۸.۴۰۰ |



شرکت های تجارت ماکان  
شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

نمید گردان قلک (نهاد مالی)



ارزش آفرینان قلک (عامل)  
شماره ثبت: ۶۶۰۲۷۰

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ب) هزینه حقوق و دستمزد

جدول ۱۴ - هزینه حقوق دستمزد

| هزینه حقوق و دستمزد (ریال)       |                               |                                   |
|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| عنوان                            | هزینه حقوق دستمزد بابت هر نفر | هزینه حقوق دستمزد بابت تمام نفرات |
| کارشناس و مدیر<br>بازرگانی خارجی | ۹.۲۳۵.۰۰۰.۰۰۰                 | ۹.۲۳۵.۰۰۰.۰۰۰                     |
| جمع                              |                               | ۹.۲۳۵.۰۰۰.۰۰۰                     |

ج) هزینه سربار ساخت

جدول ۱۵ - هزینه سربار

| هزینه سربار ساخت |                           |                |
|------------------|---------------------------|----------------|
| ردیف             | شرح                       | هزینه (ریال)   |
| ۱                | کارمزدها و هزینه‌های گمرک | ۸.۷۶۰.۰۰۰.۰۰۰  |
| ۲                | هزینه حمل و نقل           | ۱۲.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ |
|                  | جمع کل                    | ۲۱.۵۶۰.۰۰۰.۰۰۰ |

  
 شرکت های تجارت مکان (متقاضی)  
 TEJARAT MAKAN  
 مکان تجارت مکان  
 شماره ثبت: ۶۲۷۸۹۶

سید گردان قلک (نهاد مالی)

شماره ثبت: ۵۷۲۰۵

  
 محل مهر و امضای: ۶۴۰۳۶  
 شماره ثبت: ۶۴۰۳۶  
 شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ۳-۶ جدول سود و زیان طرح

جدول ۱۶ - جدول سود و زیان طرح

| سود و زیان طرح متقاضی (ریال) |                                  |
|------------------------------|----------------------------------|
| ۲۶۴.۵۲۶.۷۰۴.۰۰۰              | درآمدهای عملیاتی                 |
| (۱۵۰.۲۳۶.۳۵۸.۴۰۰)            | بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی   |
| ۱۱۴.۲۹۰.۳۴۵.۶۰۰              | کل سود پیش بینی شده طرح          |
| ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰              | سهام سرمایه گذار از هزینه        |
| ۱۰۰٪                         | درصد سهم سرمایه گذار از هزینه    |
| ۲۳۶.۳۵۸.۴۰۰                  | سهام شرکت از هزینه               |
| .                            | درصد سهم شرکت از هزینه           |
| ۴۲٪                          | سهام شرکت از کل سود طرح          |
| ۵۸٪                          | سهام سرمایه گذاران از کل سود طرح |





شماره:

تاریخ:

پیوست:

|   |
|---|
| <p>ریسک تأمین اولیه: برای کنترل این ریسک مقرر گردید بلافاصله پس از تأمین مالی، متقاضی نسبت به خرید اقلام مورد نیاز اقدام نماید.</p> <p>ریسک عدم وصول نقدی درآمدهای برآوری: در پایان دوره، تمامی مطالبات متقاضی حال شده در نظر گرفته می شود.</p> <p>ریسک افزایش دوره وصول مطالبات: در صورت افزایش دوره وصول مطالبات، تمامی مطالبات وصول نشده، حال شده فرض خواهد شد.</p> <p>ریسک تضامین: تضامین اخذ شده از متقاضی، ضمانت تعهد پرداخت بانکی از بانک شهر و چک ضمانت از بابت اصل و فرع مبلغ تأمین مالی می باشد. لذا در صورت نکول متقاضی در پرداخت متفرعات، نسبت وصول از محل ضمانت بانکی و چک ضمانت به نفع سرمایه گذاران اقدام می شود. همچنین یکی از سهامداران این شرکت، چک ضمانت برابر اصل و فرع دریافت شده است. با این وجود، به سرمایه گذاران محترم توصیه می شود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه گذاری نمایند.</p> <p>ریسک نقدشوندگی گواهی های شراکت: با توجه به عدم امکان خروج سرمایه گذاران از طرح تا پایان دوره سرمایه گذاری، این نوع سرمایه گذاری ها تنها برای سرمایه گذارانی مناسب است که تا پایان مدت طرح نیاز به منابع مالی خود ندارند.</p> |
|---|



تهران، خیابان تجارتن، تهران (متقاضی)

سید گردان قلک (نهاد مالی)



شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

محل مهر و امضای

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:



## فصل پنجم: معرفی عامل

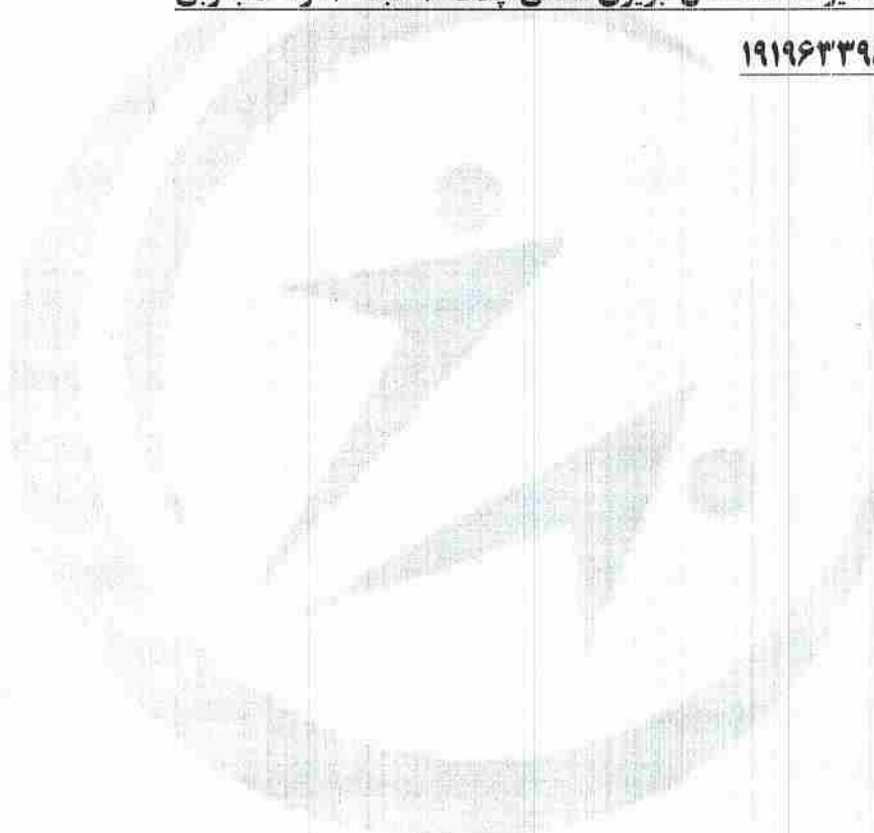
سایت ارزش آفرینان قلق [gholackcrowd.ir](http://gholackcrowd.ir)

[info@gholackcrowd.ir](mailto:info@gholackcrowd.ir)

تلفن تماس: ۰۲۱۲۲۹۰۹۹۱۲

آدرس: تهران، میر داماد، شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵



مکان تجار ماکان

شرکت عاملی تجارت ماکان (متقاضی)

سازمان اسناد و کتابخانه ملی

سید گردان قلق (نهاد مالی)



محل نهاد و مشتری: ۶۴۰۱۷۰

شرکت ارزش آفرینان قلق (عامل)

تهران، میر داماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

فکس:

۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

تلفن:

[gholackcrowd@gmail.com](mailto:gholackcrowd@gmail.com)

[www.gholackcrowd.ir](http://www.gholackcrowd.ir)



شماره:  
تاریخ:  
پیوست:



دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد ثبت قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۶۳۵۵۸۵۱۲۱

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

معماری  
تاریخ صدور

بر مبنای ماده ۱۳ ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌نماید که صاحب تصویر فوقی آقایان:

شماره ملی:

سند:

نام خانوادگی: کریمی پور فرزند:

فاقد سوء پیشینه کیفری است

معاون دادستان و رئیس اداره سجل قضایی دادرسی  
عمومی و انقلاب شهرستان تهران - محسن کهندانی

**HONEY**  
TEJARAT MAKAN  
خانه تجارت ماکان  
شماره ثبت: ۶۴۷۸۹۶

ارزش آفرینان

**قلک**

شماره ثبت: ۶۴۰۲۷۰

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:



دادگستری کل استان تهران  
واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران  
واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۱۴۳۴۵۷۱۸

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می شود که صاحب تصویر فوق آقای/خانم:

نام: امیرحسین نام خانوادگی: کاشانی تاریخ تولد: شماره ملی:

فاقد سوء پیشینه کیفری است

معاون دادستان و رئیس اداره سجل قضایی دادسرای  
عمومی و انقلاب شهرستان تهران - محسن کهندهانی

**HONEY**  
TEJARAT MAKAN  
هانه تجارت ماکان  
شرکت پیمانهای تجاری و جهان (متقاضی)

مسدود گردان قلک (نهاد مالی)

ارزش آفرینان  
**قلک**  
محل مهر و امضای:  
شماره ثبت: ۶۴۰۲۷  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir



شماره:

تاریخ:

پیوست:



دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

وحدت سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۱۰۱۶۱۴۷۹۰۷

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌نماید که صاحب تصویر فوق آقایان:

نام: علیرضا نام خانوادگی: مولودانه رومی فرزند: متولد: شماره ملی:

فاقد سوء پیشینه کیفری است

معاون دادستان و رئیس اداره سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران - محسن کهندانی



شماره:

تاریخ:

پیوست:



### مجوزها

شماره: ۶۶۵/۸۳۳۷  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰  
پیوست: تعداد  
جنس تولید یا شرکت مردم



مدیر عامل محترم شرکت های تجارت ماکان

موضوع: مجوز فعالیت در زمینه واردات مواد اولیه دارویی

با سلام و احترام؛

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۱۱-۴۰۳-۲۵۰ به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ و با توجه به آرای جلسه ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ کمیسیون فنی تخصصی (اصلاحیت ساخت و ورود دارو و مواد سلولوزیک) با درخواست آن شرکت مبنی بر صدور مجوز فعالیت در زمینه واردات مواد اولیه دارویی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات فنی به مدت دو سال موافقت می گردد.  
لازم به ذکر است اخذ مجوز جداگانه برای واردات هر ماده از منابع ثبت شده و مورد تایید این اداره کل الزامی است.

دکتر غلامحسین صادقیان

سرپرست اداره کل امور دارو و مواد تحت کنترل  
از طرف

دکتر سعیداله پرویزی

پیوست:

جناب آقای دکتر شمسی، سرپرست امور مواد اولیه دارویی و ملزومات بسته بندی

Logo of 'Tehran Makan' (تهران ماکان) with text: 'شرکت های تجارت ماکان (متقاضی)', 'TEHRAN MAKAN', 'عنوان تجارت ماکان', 'شماره ثبت: ۷۸۹۶'.

Logo of 'Qalak' (قلاک) with text: 'شرکت سهامی خاص', 'شماره ثبت: ۵۷۳۳'.

Logo of 'Arzesh Afriyan Qalak' (ارزش آفرینان قلاک) with text: 'شماره شرکت ارزش آفرینان قلاک (عامل)'. Includes handwritten signature and stamp.

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شماره: ۶۶۵/۳۲۳۴۲

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

پیوست: ندارد

جهش تولید با مشارکت مردم



**مدیر عامل محترم شرکت هانی تجارت ماکان**

موضوع: مجوز فعالیت شرکت دارویی - هانی تجارت ماکان

با سلام و احترام:

عطف به نامه شماره ۱۳۴۲۵/ص/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۳ معاونت محترم غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی به آگاهی می رساند با توجه به آراء جلسه مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ کمیسیون قانونی تشخیص (صلاحیت ساخت و ورود دارو و مواد بیولوژیک) با فعالیت آن شرکت در زمینه (واردات دارو - تولید قراردادی دارو) با ارائه مدارک لازم و رعایت کلیه ضوابط و مقررات جاری این اداره کل موافقت گردید. بدیهی است تولید یا واردات دارو اسطح به اخذ مجوزهای جداگانه از این اداره کل خواهد بود.

**دکتر غلامحسین صادقیان**

سرپرست اداره کل امور دارو و مواد تحت کنترل

از طرف

دکتر سعداله پرویزی

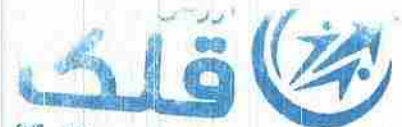
ساجدها، مرکزی تهران، خیابان انقلاب، روبروی درب اصلی دانشگاه تهران، خیابان فجر رازی، پلاک ۳۰  
 تلفن: ۰۲۱-۶۶۴۰۵۵۷۱ شماره: ۰۲۱-۶۶۴۰۵۵۷۱ کدپستی: ۱۳۱۳۷۱۵۲۱۱ <http://fda.gov.ir> [info@fda.gov.ir](mailto:info@fda.gov.ir)  
 اداره کل تجهیزات و مقررات پزشکی تهران، خیابان انقلاب، خیابان حرک، پلاک ۲۹ تلفن: ۰۲۱-۶۶۴۰۵۵۷۱ کدپستی: ۱۳۱۳۷۷۹۱۳



شرکت هانی تجارت ماکان (متقاضی)

TEJARAT MAKAN  
هانیه تجارت ماکان  
شماره ثبت: ۳۷۸۹۶

سید گردان قلک (نهاد مالی)



محل مایه و امتزاجی: ۶۴۰۳۷

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

شماره پروانه: ۶۶۲/۱۱۱۱۱  
تاریخ صدور: ۱۳۹۲/۰۲/۲۳  
پوسته: ۱۴۰۰  
جهت تولید با ماکان گروپ



مجوز فعالیت  
**هانی تجارت ماکان**

شماره مجوز: ۱۱۱۱۱/۰۱-۱۳۹۲

به استناد قانون و مقررات امور پزشکی و دارویی و مواد خوردنی و آشامیدنی مجوز یک  
تراز و بسته پلاستیک و چهار و اطلاعات معادن مطابق اسامی و به شرکت فوق برای فعالیت در  
محدوده زیرمجموعه اعطا می شود.

محدوده فعالیت: تولید و صادرات مواد اولیه و فرآورده های طبیعی، مکمل، سبزی و واردات مواد اولیه مربوطه

دکتر علیرضا رضایی  
مدیرکل امور فرآورده های طبیعی، سبزی و مکمل



مکان اعتبار: تهران - از تاریخ صدور

تهی شده توسط: گروه تخصصی احداث بنده بهداشتی برای پلاک ۲۶ طبقه سفید

تاریخ: ۱۳۹۲/۰۲/۲۳



محل صدور و اعتبار: تهران - خیابان خلیفان انقلاب - پلاک ۲۶ طبقه سفید  
شماره: ۰۲۱-۸۱۲۲۹۰۸۷۹۸ | تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴ | گیس: ۱۳۹۲/۰۲/۲۳  
<http://www.gholackcrowd.ir>  
تاریخ: ۱۳۹۲/۰۲/۲۳ | شماره پروانه: ۱۱۱۱۱/۰۱-۱۳۹۲ | گیس: ۱۳۹۲/۰۲/۲۳

محل صدور و اعتبار: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

**HOBY**  
TEJAHAT MAKAN  
هانی تجارت ماکان  
شماره کسب و کار: ۱۳۹۲/۰۲/۲۳

سید گردان قلک (نهادهای)

شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir



شماره:

تاریخ:

پیوست:



تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir



شماره:

تاریخ:

پیوست:

IVUP ۱۴۰۵/۰۷/۲۶  
شماره: ۳۰۰۰ ۳۰۰۰ ۵۰۰۰ ۵۰۰۰ ۵۰۰۰ ۵۰۰۰

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)  
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



### گزارش اعتباری شخص حقوقی

| اطلاعات هویتی شخص       |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| اطلاعات شناسی و تماس    | اطلاعات شرکت                    |
| تلفن همراه: +۹۸۹۳۷۳۳۶۵۰ | شناسه ملی شخص حقوقی: ۳۰۰۳۳۵۰۹۸۸ |
| نشانی                   | نام تجاری                       |
|                         | عنوان تجارت مکان                |
|                         | شماره ثبت: ۳۳۷۸۷                |

### استعلام اعتبار اعتباری

مورد مورد در محاسبه اعتبار این گزارش در محاسبه اعتبار اعتباری از اطلاعات موثق تسجیلی، چک های برگشتی، بچک، مالیاتی و محکومیت های مالی شرکت استفاده شده است.

**ریسک متوسط C1**

E3 E2 E1 D3 D2 D1 C3 C2 C1 B3 B2 B1 A3 A2 A1

پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب) ۷۳.۴% الی ۶۶.۷%

موارد استثنا در محاسبه اعتبار این گزارش به دلیل اختلالی در ارتباط با سامانه سمات اعتبار بدون در نظر گرفتن داده های مربوطه محاسبه شده است.



### مهم ترین دلایل کاهش اعتبار اعتباری

| اولویت | شرح   | کد دلیل |
|--------|---|---------|
| ۱      | شرکت فاقد وام خاتمه یافته در ۶ ماه اخیر بوده است. | NLA1    |

**TEJARAT MAKAN**  
شرکت های تجارت مکان (مطابق)

شرکت اعتبارسنجی ایران  
**قلک**  
سید گردان قلک (بهدا مالی)

ارزش آفرینان  
**قلک**  
محل خبر و اخبار  
شرکت اعتبارسنجی ایران (عامل)

تهران: میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir



شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

ضمانت نامه

شهر بانک

ضمانت نامه تعهد پرداخت



تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶  
شماره ضمانت نامه: ۲۱۷۰۸۰۹۰۸۹۶۲۳۵۱۲  
(در مکاتبات بعدی به این شماره اشاره شود)  
کد پیگیری سامانه سهام: ۰۲۱۷۷۰۵۶۹۱۸۵۶۹۳

بشر به اینکه آقای/خانم/شرکت های تجارت ماکان (ضمانت خواه) دارنده شماره شناسنامه شماره ثبت ۶۲۷۸۹۶ شماره از اسناد ثبت شماره ملی شماره تراکم شناسنامه حقوقی ۱۴۰۱۲۱۵۰۹۸۸ به تاریخ ثبت ۱۴۰۲/۰۲/۱۵ به نشانی تهران شهرک استقلال مرکز تجاری خنجر خیابان پور بلاک - طبقه ۱ واحد ۲ کنونی: طی درخواست شماره ۵/۱۳ ض/ب مورخ ۱۴۰۵-۰۲-۰۶ و با ارائه قرارداد شماره ۱۳/۱۴۰۵/۱۳۸۹/۱۳۸۹ موضوع تامین مالی شرکت هانی تجارت ماکان از طریق انتشار و فروش گواهی های شراکت نامین مالی جمععی (ذیل نظارت بانک تجارت) با توجه به قرارداد عاملیت مذکور مورخ ۱۴۰۵-۰۲-۰۵  
مطلوبه فی مابین ضمانت خواه و ذیل از این بانک تقاضای صدور ضمانت نامه به شرح شرکت ارزش آفرینان فلک به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۹۵۵۵۹ (در تاریخ) مسدود است لذا این ضمانت نامه به افع شرکت ارزش آفرینان فلک به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۹۵۵۵۹ صادر گردید و این بانک به موجب این ضمانت نامه متعهد می گردد تا میزان (به حروف) صد و پنجاه میلیون و سیصد و پنجاه هزار (۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال که شرکت ارزش آفرینان فلک به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۹۵۵۵۹ (در تاریخ) بابت این ضمانت نامه تا قبل از اتمامی سررسید مطالبه نماید به محض دریافت اولین تکلیفی کسی وامیسه از سوی شرکت ارزش آفرینان فلک به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۹۵۵۵۹ (در تاریخ) چنین اینکه احتیاجی به سایر اظهارنامه و یا اقدامی از جاری بودن اقدامی داشته باشد. عی فرنگ حر وجه یا حواله کرد. شرکت ارزش آفرینان فلک به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۹۵۵۵۹ (در تاریخ) برقراره پیشین است. برخواست وامیسه پس از سررسید بانک اشیار بوده و بانک با هیچگونه تکلیفی در خصوص احوال شرکت درخواست موقوفه نخواهد بود و ضمانت نامه از درجه اعتبار سابق می گردد.  
این ضمانت نامه با سه درخواست کسی شرکت ارزش آفرینان فلک به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۹۵۵۵۹ (در تاریخ) . واصله تا قبل از پایان وقت کاری روز خاتمه اعتبار (تاریخ ۱۴۰۶-۰۳-۲۵) قابل تمدید می باشد و در صورتی که بانک قبل از خاتمه اعتبار این ضمانت نامه، متوجه و یا متوجه شد آن را تمدید کند و یا مالی تجارت ماکان (ضمانت خواه) به هر نحو موجبا این تمدید را فراهم سازد، بانک متعهد است در صورت مطابق بودن درخواست مطالبه وجه ضمانت نامه توسط ذیل افع وجه ضمانت نامه را در وجه و یا به حواله کرد شرکت ارزش آفرینان فلک به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۹۵۵۵۹ (در تاریخ) پرداخت کند.  
این ضمانت نامه به استناد ماده ۱۰ قانون ملای صادر گردید.

مهر و امضاء شرکت ارزش آفرینان فلک

شماره تلفن شعبه: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴  
شماره حساب: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸  
www.shahr-bank.ir

شرکت هانی تجارت ماکان (مقتضای)  
TEJADAT MAKAN  
هانی تجارت ماکان  
شماره ثبت: ۶۰۲۱۷۷۰۵۶۹۱۸۵۶۹۳

سید/گردان فلک (نهاد مالی)

ارزش آفرینان  
**قلک**  
محل مهر و امضاء  
شماره حساب: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸  
شماره تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴  
شهر بانک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴  
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸  
gholackcrowd@gmail.com  
www.gholackcrowd.ir

