

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

**گزارش ارزیابی تامین مالی جمعی  
(تأمین سرمایه در گردش جهت تولید دستکش جراحی میکروسرجری)**

**متقاضی: مجتمع تولیدی طب و درمان طلایی کیش (سهامی خاص)**

**عامل: شرکت ارزش آفرینان قلک**

**نهاد مالی: شرکت سبدگردان قلک**

**تاریخ گزارش: خرداد ۱۴۰۵**

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackorwd@gmail.com

www.gholackorwd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

## فهرست مطالب

فصل اول - بررسی کلیات شرکت	۳
۱-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی	۳
۱-۲ اطلاعات هیئت مدیره و سهامداران متقاضی	۴
۱-۳ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی	۵
۱-۴ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره	۶
۱-۵ مجوزات و گواهینامه ها	۷
۱-۶ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی	۷
فصل دوم - بررسی کلیات طرح	۸
فصل سوم - بررسی مالی طرح	۱۲
۳-۱ خلاصه صورت های مالی	۱۲
۳-۲ نسبت های مالی	۱۳
۳-۳ سوابق فروش محصول طرح	۱۳
۳-۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد	۱۴
۳-۵ برنامه هزینه کرد طرح	۱۴
۳-۶ جدول سود و زیان طرح	۱۶
فصل چهارم - بررسی ریسکهای طرح	۱۷
فصل پنجم - معرفی عامل	۱۹
پیوست ها	۲۰



شرکت سیدگردان  
**قلک**  
سید گردان قلک (نهاد مالی)  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۷۲۹۰۵



تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۹۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## فصل اول - بررسی کلیات شرکت

### ۱-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

جدول ۱ - اطلاعات ثبتی متقاضی

اطلاعات شرکت متقاضی			
نام شرکت	مجمع تولیدی طب و درمان طلایی کیش	محل ثبت	اداره ثبت شرکت های سازمان منطقه آزاد کیش
نوع شرکت	سهامی خاص	تاریخ تاسیس	۱۳۹۹/۰۵/۲۲
شماره ثبت	۱۴۰۸۳	کد اقتصادی	۱۴۰۰۹۳۶۰۰۳۲
شناسه ملی	۱۴۰۰۹۳۶۰۰۳۲	کد بورسی شرکت	
مدیرعامل	سجاد خسروی نژاد	تلفن شرکت	۰۲۱۵۵۴۳۷۳۶۱-۳
نوع دانش بنیانی	-		
سرمایه ثبتی فعلی	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال		
موضوع فعالیت	تولید تجهیزات پزشکی		
آدرس شرکت	تهران، میدان توحید، خیابان نصرت غربی، پلاک ۵۴، واحد ۱		
آدرس وبسایت	www.tdtkish.com		
آدرس ایمیل	info@tdtkish.com		
کد پستی	۱۴۵۷۸۶۴۷۵۴		



شرکت طب و درمان طلایی کیش  
(متقاضی)

شرکت سبگردان  
سبگردان قلک (نهاد مالی)  
شماره ثبت: ۵۷۷۹۰۵۲

ارزش آفرینان  
محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)  
شماره ثبت: ۷۰۷۰۷۰۷۰۷۰



تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholaackrowd@gmail.com

www.gholaackrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## ۱-۲ اطلاعات هیئت مدیره و سهامداران متقاضی

جدول ۲ - اطلاعات اعضای هیئت مدیره

سمت	نام و نام خانوادگی (کد ملی)	تاریخ ماموریت	آخرین مدرک تحصیلی	وضعیت سوء پیشینه	نماینده حقوقی	شرکت/شناسه ملی
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	سجاد خسروی نژاد	از ۱۴۰۵/۰۲/۱ تا ۱۴۰۷/۰۲/۰۱	کارشناسی ارشد	عدم سوء پیشینه	خیر	-
رئیس هیئت مدیره	اکرم قادری	از ۱۴۰۵/۰۲/۱ تا ۱۴۰۷/۰۲/۰۱	کارشناسی	عدم سوء پیشینه	خیر	-
نایب رئیس هیئت مدیره	مهدی خسروی نژاد	از ۱۴۰۵/۰۲/۱ تا ۱۴۰۷/۰۲/۰۱	کارشناسی ارشد	عدم سوء پیشینه	خیر	-



شرکت سپدگردان  
**قلک**  
سپد گردان قلک (نهاد مالی)

ارزش آفرینان  
**قلک**  
محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)  
شماره ثبت ۶۲۳۴۷۰

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackrowd@gmail.com

www.gholackrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

جدول ۳ - اطلاعات سهامداران

نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	نوع سهامدار	شماره ملی/شناسه ملی
اکرم قادری	۴۳.۳۴	۲۱,۶۷۰,۰۰۰	حقیقی	
سجاد خسروی نژاد	۴۳.۳۳	۲۱,۶۶۵,۰۰۰	حقیقی	
مهدی خسروی نژاد	۱۳.۳۳	۶,۶۶۵,۰۰۰	حقیقی	

۳-۱ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۴ - خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات

شرکت مجتمع تولیدی طب و درمان طلایی کیش (سهامی خاص) در تاریخ ۲۲ مرداد ماه ۱۳۹۹ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و طی شماره ثبت ۱۴۰۸۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۳۶۰۰۳۲ در اداره ثبت شرکت های سازمان منطقه آزاد کیش به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت در جزیره کیش، شهرک صنعتی شماره ۳، قطعه A79 کدپستی ۷۹۴۱۹۵۵۱۵۲ واقع است.

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از: انجام هرگونه خدمات بازرگانی، تولیدی، بسته بندی، صنعتی و خدماتی. تولید، بسته بندی، توزیع، صادرات، واردات، خرید و فروش انواع تجهیزات و ملزومات پزشکی، دارویی، داندانپزشکی، آزمایشگاه و لوازم آرایشی، بهداشتی و مواد اولیه مربوطه. صادرات و واردات کلیه اقلام مجاز. شرکت در مناقصات و مزایده های داخلی و بین المللی داخل و خارج کشور. اخذ وام و تسهیلات و اعتبار ریالی و ارزی از سیستم بانکی و موسسات مالی، داخلی و خارجی. مبادرت به خرید سهام شرکت خصوصی و دولتی. خرید و فروش کلیه اقلام مجاز، مشارکت و عقود قرارداد و سرمایه گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل و خارج از کشور. اخذ نمایندگی و اعطای آن در سطوح داخلی و خارجی و ایجاد دفاتر و شعب در سراسر کشور و خارج از کشور. تجهیز و راه اندازی واحدهای بهداشتی و درمانی پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذی صلاح. پیمان مدیریت با تولید کنندگان و فروشندگان محصولات دارویی، بهداشتی و آرایشی می باشد. فعالیت شرکت طی سال های اخیر خرید، تولید و فروش تجهیزات پزشکی بوده است.



شرکت طب و درمان طلایی کیش  
(سهامی خاص)



سبد گردان - قلک (نهاد مالی)



محل مهر و امضای:  
شماره ثبت ارزش آفرینان - قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۲۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

۱-۴ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۵ - گزارش وضعیت اعتباری متقاضی

شرکت متقاضی	
ندارد	سابقه منفی
۴,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	خلاصه قراردادهای اصلی (ریال)
بدهی غیر جاری: ندارد	
۳۵۹,۹۱۴,۲۲۸,۹۷۳ ریال	خلاصه ضمانت نامه ها (برات، تعهد پرداخت و ...)
ندارد	چک برگشتی

جدول ۶ - گزارش وضعیت اعتباری متقاضی

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	نائب رئیس هیئت مدیره	هیئت مدیره متقاضی (برای تمام اعضای هیئت مدیره در ستون های مجزا ثبت شود)
سجاد خسروی نژاد	اکرم قادری	مهدي خسروی نژاد	
خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات (مبالغ به ریال)			
بدهی سررسید نشده: ۵,۸۰۸,۶۰۰	بدهی سررسید نشده: ۷۲۲,۳۲۹,۴۳۸	بدهی سررسید نشده: .	
بدهی سررسید شده: .	بدهی سررسید شده: .	بدهی سررسید شده: .	
چک برگشتی: ندارد	چک برگشتی: ندارد	چک برگشتی: ندارد	



تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۶

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ۵-۱ مجوزات و گواهینامه ها

جدول ۷ - لیست مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادر کننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بندرعباس	۱۴۰۵/۱۱/۰۳	۱۴۰۶/۱۱/۰۳
۲	پروانه بهره برداری	شورای عالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی	۱۴۰۴/۱۱/۰۵	۱۴۰۵/۱۱/۰۴

تصاویر مجوزات و گواهینامه های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

### ۶-۱ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی

ردیف	طرح	مبلغ (ریال)	عامل	تاریخ شروع جمع آوری وجوه
۱	تامین سرمایه در گردش شرکت مجتمع تولیدی طب و درمان طلایی کیش	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آی بی کراد	۱۴۰۲/۱۲/۰۲
۲	تامین سرمایه در گردش شرکت مجتمع تولیدی طب و درمان کیش جهت تولید و فروش ست سرم و میکروست	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آی بی کراد	۱۴۰۲/۱۲/۲۳
۳	تامین سرمایه در گردش شرکت مجتمع تولیدی طب و درمان طلایی کیش جهت تولید و فروش ست سرم	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آی بی کراد	۱۴۰۴/۰۵/۱۴
۴	تامین مالی جمعی تأمین سرمایه در گردش خرید مواد اولیه تولید دستکش جراحی	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کاریزما	۱۴۰۴/۱۰/۱۷



محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلیک (عامل)

ارزش آفرینان



تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## فصل دوم - بررسی کلیات طرح

جدول ۸ - بررسی کلیات طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام شرکت	مجتمع طب و درمان طلایی کیش
نام طرح	تأمین سرمایه در گردش جهت تولید دستکش جراحی میکروسرجری
نماد طرح	
هدف از اجرای طرح	تأمین سرمایه در گردش جهت تولید دستکش جراحی میکروسرجری
سرمایه مورد نیاز	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	۱۲ ماه
نوع طرح	شناور
حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت طرح	۶۰٪ معادل ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت فراخوان جمع آوری وجوه	۳۰ روز
سود پیش بینی شده مشارکت اسمی	۴۵٪ سالیانه
معیار محاسبه سود	درصدی از درآمد فروش محصول
نحوه تقسیم سود	هر ۳ ماه یکبار (هر ۳ ماه یکبار ۱۱.۲۵٪ از سود واریز میگردد)
زمان اولین بازپرداخت سود	۳ ماه پس از آغاز اجرای طرح و در پایان ماه سوم
نحوه تقسیم اصل سرمایه	به صورت یکجا و در پایان مدت زمان طرح
قیمت هر گواهی شراکت	۱,۰۰۰ ریال
تعداد کل گواهی شراکت	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال



شرکت سیدگردان  
سید گردان قلک (نهاد مالی)  
شماره ثبت: ۵۷۷۱۵

محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (تمامل)  
شماره ثبت: ۲۴۳۷۰

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۹۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholaackcrowd@gmail.com

www.gholaackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:

حد اکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حد اکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تضامین و وثایق	ضمانت نامه تعهد پرداخت از بانک شهر
متعهد پذیره نویس	ندارد
بازارگردان	ندارد
حسابرس طرح	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت تدبیر محاسب آریا
گزارش طرح	گزارش پیشرفت دوره ای هر سه ماه یکبار و گزارش حسابرسی شده پایان دوره طرح
<b>اطلاعات فنی و بازار طرح</b>	
حوزه فعالیت طرح	تجهیزات پزشکی
نام محصول	دستکش جراحی میکروسرجری
کاربرد محصول	جراحی های پیشرفته در اتاق عمل
مشتریان هدف	بیمارستان ها، کلینیک های جراحی
رقبا	شرکت های وارد کننده این محصول
مزایای رقابتی	توانایی تولید آن در ۴ کارخانه در دنیا موجود است.
نقاط قوت	- تقاضای پایدار و رو به رشد مراکز درمانی و بیمارستان ها برای تجهیزات تخصصی جراحی - حساسیت بالای جراحی های میکروسرجری و نیاز به استفاده از دستکش های با کیفیت و استاندارد - امکان واردات برندهای معتبر بین المللی و ایجاد مزیت رقابتی در بازار - حجم کم و ارزش افزوده بالای کالا در مقایسه با بسیاری از تجهیزات پزشکی
نقاط ضعف	- وابستگی کامل به تأمین کنندگان خارجی و نوسانات نرخ ارز



شرکت طب و درمان طلایی گمش  
(متقاضی)



شید گردان قلک (نهاد مالی)

مجل مهر و امضای  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۳۴  
شماره ثبت: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackorowd@gmail.com

www.gholackorowd.ir

تهران، فیرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

<p>- محدود بودن بازار هدف نسبت به دستکش های عمومی پزشکی - نیاز به سرمایه در گردش مناسب برای واردات و تأمین موجودی</p>	
<p>- افزایش تعداد جراحی های تخصصی، زیبایی و ترمیمی در کشور - رشد مراکز درمانی خصوصی و کلینیک های تخصصی - امکان توسعه شبکه توزیع در بیمارستان ها و مراکز آموزشی پزشکی - کاهش توان تولید برخی محصولات تخصصی در داخل کشور و وابستگی بازار به واردات</p>	<p><b>فرصت ها</b></p>
<p>- تغییرات ناگهانی قوانین واردات و تخصیص ارز - رقابت شدید میان واردکنندگان تجهیزات پزشکی - ریسک تحریم ها و مشکلات نقل و انتقال مالی بین المللی - نوسانات قیمت جهانی مواد اولیه و هزینه حمل و نقل بین المللی</p>	<p><b>تهدیدها</b></p>

در صورتی که بازدهی سرمایه گذاری طرح بیشتر از میزان مشخص شده باشد مبلغ مازاد، به صورت ۹۹.۹٪ برای شرکت متقاضی و ۰.۱٪ برای سرمایه گذاران تقسیم خواهد شد.



محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

شماره ثبت ۶۴۰۲۷۰

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

شماره:

تاریخ:

پیوست:



### تشریح محصول دستکش جراحی میکروسرجری

یک جفت دستکش از جنس لاتکس طبیعی می باشد که پس از بسته بندی یک جفتی توسط گاز اتیلن اکساید استریل می گردد و عموماً برای عمل های جراحی فوق تخصصی با ریزه کاری های بالا مورد استفاده قرار می گیرد. در واقع دستکش جراحی میکروسرجری یکی از تجهیزات تخصصی پزشکی است که در جراحی های بسیار حساس و ظریف مانند جراحی عروق، اعصاب، چشم و جراحی های ترمیمی مورد استفاده قرار می گیرد. این نوع دستکش در مقایسه با دستکش جراحی معمولی از ضخامت کمتری برخوردار بوده و به همین دلیل حساسیت لمسی و دقت حرکتی بالاتری را برای جراح فراهم می کند. طراحی ارگونومیک و انعطاف پذیری بیشتر این محصول باعث افزایش کنترل حرکات انگشتان در حین انجام اعمال جراحی دقیق می شود. همچنین سطح این دستکش ها معمولاً دارای بافت ضد لغزش بوده تا جراح بتواند ابزارهای ظریف جراحی را با اطمینان بیشتری در دست بگیرد. دستکش های میکروسرجری عموماً از لاتکس طبیعی یا مواد سنتتیک با کیفیت بالا تولید می شوند و دارای استانداردهای سختگیرانه تری از نظر یکنواختی ضخامت و مقاومت هستند. اگرچه این دستکش ها نسبت به دستکش جراحی معمولی نازک تر هستند، اما در فرآیند تولید آن ها تلاش می شود مقاومت مکانیکی و ایمنی لازم نیز حفظ گردد. افزایش تعداد جراحی های تخصصی و پیشرفته در مراکز درمانی، موجب رشد تقاضا برای این محصول در بازار تجهیزات پزشکی شده است.

شماره ثبت: ۶۴۵۱۶۰

محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلق (عامل)

شرکت سپیدگردان قلق  
(سپاس خاص)  
سپید گردان قلق (نهاد مالی)  
۵۲۲۹۵

شرکت تولیدی طب و دندان  
شرکت طب و دندان طلایی  
(منقاصی)  
TDT KISH IND CO

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

## فصل سوم - بررسی وضعیت مالی شرکت

۳-۱ خلاصه صورتهای مالی (مبالغ به ریال)

جدول ۹ - خلاصه صورت های مالی

شرح	بر مبنای تراز کل و معین ۱۴۰۴	صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳	صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲
دارایی ثابت	580,122,182,947	67,267,204,950	67,278,881,474
دارایی غیر جاری	2,644,042,904	70,200,019,304	129,250,467,278
پیش پرداخت ها	1,954,777,636,760	849,167,086	2,506,014,321
موجودی مواد و کالا	2,916,714,269,633	23,825,961,812	54,477,968,941
جمع دارایی های جاری	8,167,049,695,490	1,040,184,669,652	587,236,871,869
جمع دارایی ها	13,621,307,827,734	1,110,384,688,956	716,487,339,147
سود انباشته	56,845,026,107	56,845,026,107	17,060,102,077
حقوق مالکانه	1,059,836,869,584	259,836,869,584	137,958,002,185
بدهی های جاری	5,763,672,179,809	850,547,819,372	578,529,336,962
جمع بدهی ها	5,763,672,179,809	850,547,819,372	578,529,336,962
جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	6,823,509,049,393	1,110,384,688,956	716,487,339,147
<b>صورت سود و زیان</b>			
درآمدهای عملیاتی خالص	5,495,163,095,580	1,400,378,689,200	987,105,480,000
سود ناخالص	1,926,306,871,948	185,612,457,795	76,864,884,353
سود (زیان) عملیاتی	2,219,637,061,709	158,696,905,466	51,888,881,950
سود (زیان) خالص	1,926,306,871,948	41,878,867,399	17,245,004,736



محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

ارزش آفرینان  
**قلک**

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۹۴  
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸  
شماره ثبت: ۶۴۰۲۷۰  
gholackcrowd@gmail.com  
www.gholackcrowd.ir

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

۲-۳ نسبت های مالی

جدول ۱۰ - نسبت های مالی متقاضی

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	نوع نسبت	
19%	23%	8%	حقوق مالکانه به دارایی ها	نسبت های اهرمی
419%	327%	544%	بدهی به حقوق مالکانه	
102%	122%	142%	نسبت جاری (دارایی های جاری به بدهی های جاری)	نسبت های نقدینگی
92%	119%	57%	نسبت آتی (کسر پیش پرداخت ها و موجودی مواد و کالا از دارایی های جاری به بدهی های جاری)	
2%	3%	35%	حاشیه سود خالص (سود خالص به درآمدهای عملیاتی)	نسبت های سودآوری
2%	4%	14%	بازده دارایی (دسود خالص به دارایی ها)	
1467%	2082%	947%	فروش به دارایی های ثابت	نسبت های فعالیت
138%	126%	40%	فروش به دارایی ها	

۳-۳ سوابق فروش محصول طرح

جدول ۱۱ - سوابق فروش محصول طرح

فروش سال ۱۴۰۳ (میلیون ریال)	فروش سال ۱۴۰۴ (میلیون ریال)	شرح محصول
۶۱۳،۲۲۱	۱،۷۸۲،۶۵۸	دستکش میکروسرجری



شرکت طب و درمان طلایی کیش  
(متقاضی)



سید گردان قلک (تهاد مالی)



محل مهر و امضای  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackrowd@gmail.com

www.gholackrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

### ۳-۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۱۲ - برنامه تولید، فروش و کسب درآمد طرح (مبالغ به ریال)

نام محصول	دوره	میزان کل (جفت)	قیمت هر واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
دستکش میکروسرجری	۱۲ ماهه	۳۰۰,۰۰۰	۱,۲۷۰,۰۰۰	۳۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

### ۳-۵ برنامه هزینه کرد طرح

در این طرح هزینه کرد صرف خرید لاتکس، هزینه های بسته بندی، کارمزد، گمرک، حمل و نقل و حقوق و دستمزد خواهد شد.

الف) هزینه مواد اولیه

جدول ۱۳ - هزینه های طرح

نام مواد اولیه/محصول	مقدار	قیمت برای هر واحد محصول (ریال)	قیمت کل (ریال)
لاتکس	۳۰۰,۰۰۰ (جفت)	۴۹۵۶۰۰	۱۴۸,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
بسته بندی	۳۵۰,۰۰۰ (گرم)	۸۷۷۲۰	۳۰,۷۰۲,۰۰۰,۰۰۰



تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

ب) هزینه حقوق و دستمزد

جدول ۱۴ - هزینه حقوق دستمزد

هزینه حقوق و دستمزد (ریال)				
عنوان	هزینه حقوق دستمزد بابت هر نفر در ماه	تعداد ماه	تعداد نفرات	هزینه حقوق دستمزد
حقوق و دستمزد	۴۱۷,۳۴۰,۰۰۰	۱۲	۲	۱۰,۰۱۶,۱۶۰,۰۰۰
جمع				۱۰,۰۱۶,۱۶۰,۰۰۰

ج) هزینه سربار ساخت

جدول ۱۵ - هزینه سربار

هزینه سربار ساخت		
ردیف	شرح	هزینه (ریال)
۱	کارمزدها و هزینه های گمرک	۹,۱۲۶,۰۱۰,۰۰۰
۲	هزینه حمل و نقل و ترخیص	۶,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل		۱۵,۱۳۶,۰۱۰,۰۰۰



تهران، میزداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴  
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۲۹۸  
gholackcrowd@gmail.com  
www.gholackcrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

۳-۶ جدول سود و زیان طرح

جدول ۱۶ - جدول سود و زیان طرح

سود و زیان طرح متقاضی (ریال)	
۳۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	درآمدهای عملیاتی
۲۰۴,۵۳۴,۱۷۰,۰۰۰	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱۷۶,۴۶۵,۸۳۰,۰۰۰	کل سود پیش بینی شده طرح
۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهام سرمایه گذار از هزینه
۹۸٪	درصد سهم سرمایه گذار از هزینه
۴,۵۳۴,۱۷۰,۰۰۰	سهام شرکت از هزینه
۲٪	درصد سهم شرکت از هزینه
۴۹٪	سهام شرکت از کل سود طرح
۵۱٪	سهام سرمایه گذاران از کل سود طرح



شرکت طب و درمان طبابتی کیش (متقاضی)



سید گردان قلک (نهاد مالی)  
شماره ثبت: ۵۷۷۹۵



محل مهر و امضای  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)  
شماره ثبت: ۶۴۰۸۷۰

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackorowd@gmail.com

www.gholackorowd.ir

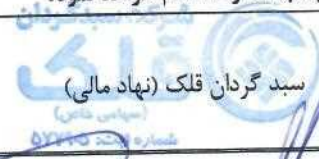
## فصل چهارم - بررسی ریسک های طرح

### جدول ۱۷ - بررسی ریسک های طرح

انواع ریسک	<p>سرمایه گذاری در طرح موضوع انتشار گواهی های شراکت موضوع طرح توجیهی حاضر، با ریسک هایی همراه است. سرمایه گذاران باید پیش از تصمیم گیری در خصوص سرمایه گذاری در این طرح، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل عمدتاً مرتبط با ریسک های فعالیت متقاضی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار گواهی های شراکت است.</p> <p>ریسک شکست کمپین: با توجه به جدید بودن طرح های تأمین مالی جمعی، این امکان وجود دارد که در دوره جمع آوری وجوه، وجوه جمع آوری شده به حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت کمپین نرسد، لذا در صورت شکست کمپین، وجوه واریزی مشارکت کنندگان در این طرح عودت داده می شود و هیچگونه سودی به آن تعلق نمی گیرد.</p> <p>ریسک تعلیق کمپین: با توجه به اینکه فرصت های سرمایه گذاری سکوی تأمین مالی جمعی قلک کرد، مبتنی بر طرح های توجیهی ارائه شده از سوی متقاضی است، این امکان وجود دارد در دوره جمع آوری وجوه، عامل تشخیص دهد انحراف یا تخلفی در اجرای طرح رخ داده است، یا اطلاعات نادرستی راجع به طرح از سوی متقاضی ارائه شده است، یا متقاضی به تعهدات قراردادی خود حین دوره جمع آوری وجوه پایبند نبوده است، لذا در صورت مشاهده چنین مواردی، عامل کمپین را تعلیق کرده و وجوه واریزی مشارکت کنندگان در این طرح عودت داده می شود و هیچگونه سودی به آن تعلق نمی گیرد.</p> <p>ریسک عدم امکان انصراف: متقاضیان محترم دقت داشته باشند که در دوره جمع آوری وجوه، به هیچ وجه امکان انصراف از سرمایه گذاری و عودت وجه وجود ندارد، لذا به سرمایه گذاران محترم توصیه می شود بررسی های لازم و اطمینان کامل، در این طرح سرمایه گذاری نمایند.</p> <p>ریسک انحراف از عملکرد پیش بینی شده: از آنجایی که طبق دستورالعمل تأمین مالی جمعی، سرمایه گذاران در سود و زیان اجرای طرح شریک هستند، سرمایه گذاران ممکن است تمام یا بخشی از سرمایه خود را از دست دهند. با توجه به ماهیت طرح تأمین مالی شرکت طب و درمان طلایی کیش و شرایط حاکم بر کشور، این امکان وجود دارد که درآمد برآورد شده از طرح مذکور به صورت کامل محقق نگردد. قرارداد میان متقاضی و عامل به نحوی منعقد شده است، که در صورت مشاهده انحراف از سودآوری پیش بینی شده یا تخلف در اجرای طرح از سوی متقاضی، امکان فسخ قرارداد توسط عامل وجود داشته باشد. با این وجود، به سرمایه گذاران محترم توصیه می شود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه گذاری نمایند.</p> <p>ریسک تغییرات بهای تمام شده: تغییرات احتمالی در افزایش قیمت ها با توجه به شرایط موجود باعث افزایش بهای تمام شده پروژه می گردد. به منظور کنترل این ریسک، متقاضی موظف شده است بلافاصله پس از تأمین مالی، نسبت به خرید فوری محصولات مورد نیاز اقدام نماید و در صورت تغییر بهای تمام شده از منابع و دارایی های خود نسبت به تأمین مابه التفاوت اقدام خواهد نمود.</p>
------------	--



شرکت طب و درمان طلایی کیش  
(متقاضی)



سید گردان قلک (نهاد مالی)

محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)



تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴  
شماره ثبت: ۶۴۰۲۷۰  
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackorowd@gmail.com  
www.gholackorowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

<p>ریسک تأمین اولیه: برای کنترل این ریسک مقرر گردید بلافاصله پس از تأمین مالی، متقاضی نسبت به خرید ارقام مورد نیاز اقدام نماید.</p> <p>ریسک عدم وصول نقدی درآمدهای برآوری: در پایان دوره، تمامی مطالبات متقاضی حال شده در نظر گرفته می شود.</p> <p>ریسک افزایش دوره وصول مطالبات: در صورت افزایش دوره وصول مطالبات، تمامی مطالبات وصول نشده، حال شده فرض خواهد شد.</p> <p>ریسک تضامین: تضامین اخذ شده از متقاضی، ضمانت تعهد پرداخت بانکی از بانک شهر و چک ضمانت از بابت اصل و فرع مبلغ تأمین مالی می باشد. لذا در صورت نکول متقاضی در پرداخت متفرعات، نسبت وصول از محل ضمانت بانکی و چک ضمانت به نفع سرمایه گذاران اقدام می شود. همچنین یکی از سهامداران این شرکت، چک ضمانت برابر اصل و فرع دریافت شده است. با این وجود، به سرمایه گذاران محترم توصیه می شود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه گذاری نمایند.</p> <p>ریسک نقدشوندگی گواهی های شراکت: با توجه به عدم امکان خروج سرمایه گذاران از طرح تا پایان دوره سرمایه گذاری، این نوع سرمایه گذاری ها تنها برای سرمایه گذارانی مناسب است که تا پایان مدت طرح نیاز به منابع مالی خود ندارند.</p>	
---	--



شرکت طب و درمان ملایر تکیش  
(متقاضی)

شرکت سیدگردان  
قلک  
سید گردان قلک (نهاد مالی)

ارزش آفرینان  
محل مهر و امضا:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (مامل)  
شماره ثبت: ۶۴۰۶۶۸

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۲۹۸

gholackorowd@gmail.com

www.gholackorowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:



## فصل پنجم: معرفی عامل

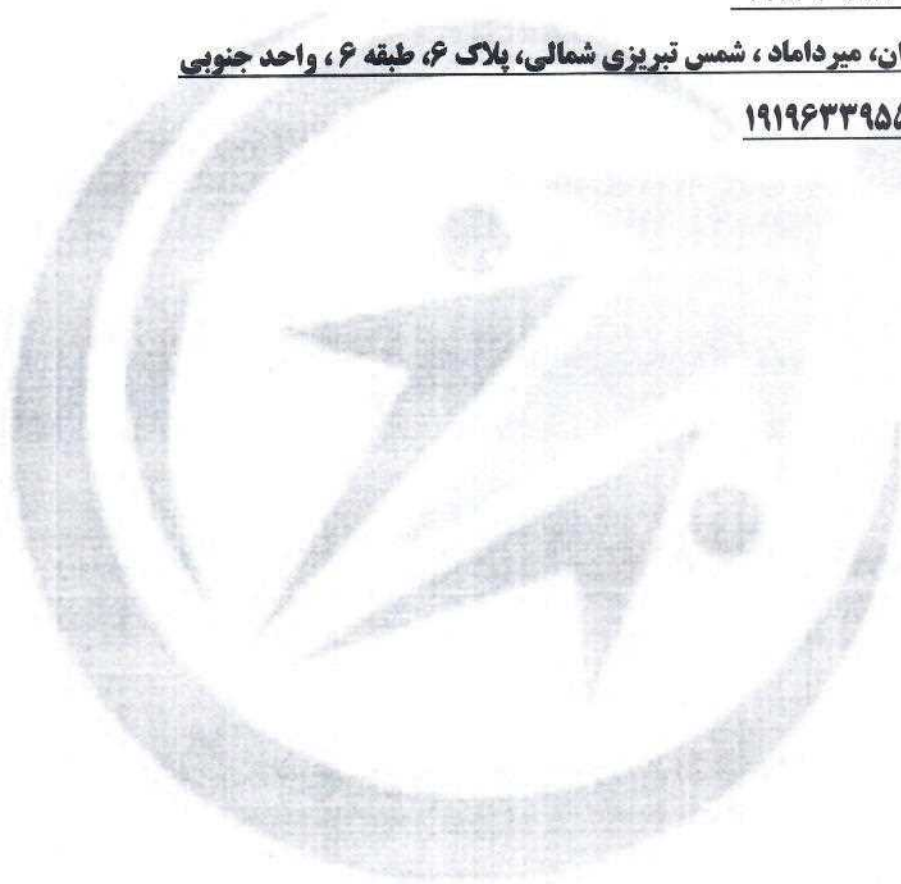
سایت ارزش آفرینان قלק [gholackcrowd.ir](http://gholackcrowd.ir)

[info@gholackcrowd.ir](mailto:info@gholackcrowd.ir)

تلفن تماس: ۰۲۱۲۲۹۰۹۹۱۲

آدرس: تهران، میرداماد، شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵



شرکت سبدگردان  
**قלק**  
سبد گردان قלק (نهاد مالی)

ارزش آفرینان  
**قלק**  
محل مهر و امضا:  
شعبه ارزش آفرینان قלק (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۶۸

[gholackcrowd@gmail.com](mailto:gholackcrowd@gmail.com)

[www.gholackcrowd.ir](http://www.gholackcrowd.ir)

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

**پیوست ها:**

**گواهی های عدم سو پیشینه اعضای هیئت مدیره**

  
دادگستری کل استان تهران  
واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران  
واحد سجل قضایی

**گواهی عدم سوء پیشینه کیفری**



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۱۹۳۱۲۲۶۹۴  
تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می شود که صاحب تصویر فوق آقایان:

نام: سجاد نام خانوادگی: خسروی نژاد فرزند: متولد: شماره ملی:

**فاقد سوء پیشینه کیفری است**

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب  
تهران - زهرا سمیمی عارف





تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴  
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸  
gholackcrowd@gmail.com  
www.gholackcrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:



دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۵۱۷۴۱۱۵۷۴

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق اقبال‌الدین:

نام: اکرم نام خانوادگی: قادری فرزندی: متولد: شماره ملی:

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب

تهران - زهرا سمیعی عارف

وکیل دایر



شرکت طب و درمان عادلانه کیش

(امتناعی)

شرکت سپیدگردان

سپید گردان قلک (تهاد مالی)

شماره ثبت: ۵۷۷۱۰۵

محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

تصویر سراسری عمده سررسیده



دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۹۳۰۳۱۲۶۶

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقایان:

نام: مهدی نام خانوادگی: خسروی نژاد فرزندان: متولد: شماره ملی:

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب  
تهران - فرزانه مرشدی



شرکت سپیدگردان  
**قلک**  
سپید گردان قلک (نهاد مالی)

ارزش آفرینان  
محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)  
شماره ثبت: ۳۰۲۷۰

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

**مجوزها**

<p>شماره پرونده: ۱۵۴۵۲ تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۱۱/۰۶ کد ملی: ۱۷۵۱۵۵۶۰۰۱ شماره ملی: ۱۴۰۰۲۶۶۰۰۲۴ تاریخ آغاز بهره برداری: ۱۳۹۹/۱۱/۱۵</p>		<p>پایستاری شماره ملی مناطق آزاد تجاری-صنعتی ویژه اقتصادی پروانه بهره برداری (صنعت)</p>			
<p>این پروانه با استناد از اختیارات ناشی از قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی جمهوری اسلامی ایران برای <u>مجموع تولیدی طب و درمان طلایی کیش</u> با مشخصات زیر تعدید گردیده است.</p>					
<p>الف- محصولات/خدمات لیست محصولات/خدمات در پیوست آمده است.</p>					
<p>ب- مشخصات عمومی</p>					
<p>۱- جزای تأسیس</p>		<p>شماره: ۹۰۰۰۸۱۲۷۲۱</p>		<p>تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۶/۲۲</p>	
<p>۲- سازه تعدید پروانه</p>		<p>آزمین شماره: ۹۹DV9B</p>		<p>تاریخ (صدور/تجدید): ۱۴۰۲/۱۱/۰۶ الی ۱۴۰۲/۰۶/۱۶</p>	
<p>۳- قرارداد محل فعالیت</p>		<p>شماره قرارداد: ۱۴۰۰۲۳۰۰۲۵۶</p>		<p>تاریخ قرارداد: ۱۴۰۱/۰۳/۲۵</p>	
<p>۴- قرارداد محل فعالیت</p>		<p>شماره سند: ۶۳</p>			
<p>۵- شماره تماس</p>		<p>شماره همراه: ۰۹۱۲۳۳۷۲۱۱۶</p>			
<p>ب- کاربری و متراژ</p>					
<p>دولت</p>		<p>کاربری مکان</p>		<p>متراژ زمین</p>	
<p>۱</p>		<p>صنعتی</p>		<p>۶۲۰۹ مترمربع</p>	
<p>ت- اعتبار پروانه</p>					
<p>این پروانه از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۵ تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۰۴ منتهی می‌باشد.</p>					



سید گردان قلک (نهاد مالی)

ارزش آفرینان  
**قلک**  
محل شهر و امضای  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)  
شماره ثبت: ۶۴۰۲۷

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۲۹۸

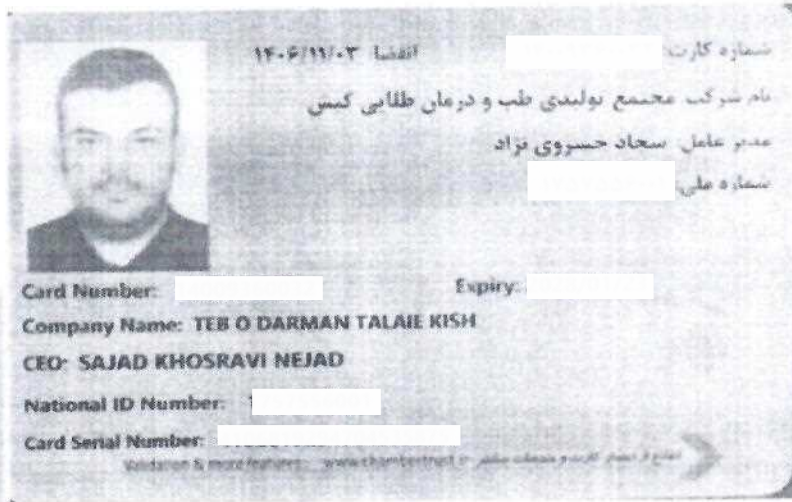
gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

شماره:

تاریخ:

پیوست:



سید گردان قلق (نهاد مالی)



شهرکت ارزش آفرینان قلق (عمل)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir



## اعتبارسنجی شرکت متقاضی

شماره: ۰۹۳۵ | ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ | شماره: ۷۰۰۰ ۳۸۵۰ ۲۰۰۰ ۹۸۵۵

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)  
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

### گزارش اعتباری شخص حقوقی

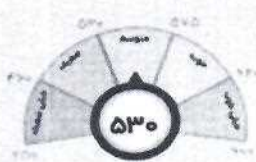
اطلاعات هویتی شخص	
اطلاعات شرکت	اطلاعات نشانی و تماس
شناسه ملی شخص حقوقی: ۱۴۰۰۹۳۷۰۰۳۲	
نام تجاری	مجتمع تولیدی طب و درمان طلایی کیش
شماره ثبت	۱۴۰۸۳
نشانی	

### استعلام امتیاز اعتباری

#### امتیاز اعتباری

● موارد مورد در محاسبه امتیاز این گزارش

در محاسبه امتیاز اعتباری، از اطلاعات سواری تسهیلاتی، چک های برگشتی، بچک، مالیاتی و محکومیت های مالی شرکت استفاده شده است.



ریسک متوسط C3

E3 E2 E1 D3 D2 D1 C3 C2 C1 B3 B2 B1 A3 A2 A1

بیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب)

۳۴.۳٪ الی ۵۵.۳٪

### مهم ترین دلایل کاهش امتیاز اعتباری

اولویت	شرح	کد دلیل
۱	در یک سال گذشته، درصد زیادی از قراردادهای شرکت، دارای بدهی سررسید شده است.	UDT1
۲	نسبت بدهی سررسید شده به کل مبلغ قراردادهایی که در ۳ ماه گذشته ضمانت آنها شده، بسیار زیاد بوده است.	DTG1
۳	شرکت کمتر حداقل یکی از ۲ سال اخیر تعداد کارمندان خود را به سازمان امور مالیاتی اعلام نکرده است.	EMP1

محل مهر و امضای:  
شرکت ارزش آفرینان قلک (عامل)  
شماره ثبت: ۱۴۰۸۳

سید گردان قلک (نهاد مالی)

شرکت طلای کیش (متقاضی)

تهران، میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، پلاک ۶، طبقه ۶، واحد جنوبی

کد پستی: ۱۹۱۹۶۳۳۹۵۵

فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۵۳۶۴

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۸۷۹۸

gholackcrowd@gmail.com

www.gholackcrowd.ir

